



**Statutární město Brno**  
**Rada města Brna**

## ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/075  
konané dne 20.3.2024

*Jednání RMB zahájila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková, která vedla schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Bc. Tomáši Aberlovi a Petru Bořeckém – schváleno jednomyslně 11 členy.*

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Hlasování o stažení bodů 2, 8, 100 o navrženém programu jednání 1 – 110 a o zařazení bodů s názvy

- Zapojení Fondu rezerv a rozvoje k financování Hlukové a rozptylové studie pro účely Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území k návrhu Územního plánu města Brna, zvýšení celkových nákladů investiční akce, návrh rozpočtového opatření

- Návrh souhlasu se způsobem úhrady nákladů Dopravního podniku města Brna, a.s. na správu a servisní činnost tunelu tramvajové tratě Osová Kampus

- Návrh dopisu obsahujícího vyjádření k pozměňovacímu návrhu k vládnímu návrhu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění a ve znění sněmovního tisku č. 579

- Informace o ujednáních Realizační smlouvy a Smlouvy o dodávce tepelné energie mezi společnostmi Teplárny Brno, a.s. a ČEZ, a. s. s možným dopadem na statutární město Brno

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

2. Záměr dispozice s částí pozemku p. č. 38/1 k. ú. Maloměřice

8. Návrh na zřízení Řídícího orgánu ICT a návrh Statutu Řídícího orgánu ICT, návrh na udělení koncernového pokynu – Koordinace a synchronizace projektů informačních a komunikačních technologií řízených osob, návrh úkolu příspěvkovým organizacím

100. Podlimitní veřejná zakázka „ZŠ a MŠ Jana Broskvy, Brno-Chrlice – nástavba budovy I. stupně“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 2

#### **Schválený program jednání:**

1a. Organizační změna Magistrátu města Brna ve vazbě na nový stavební zákon – návrh aktualizovaného „Navrhovaného funkčního schématu OÚPSŘ ke dni 1. 7. 2024“

1b. Návrh odměn ředitelkám/ředitelům škol a školských zařízení za období I. pololetí školního roku 2023/2024 za významné pracovní úkoly

3. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Teplárny Brno, a. s.: činnost a hospodaření společnosti za hospodářský rok 10/2022-09/2023, návrh na rozdělení zisku z hospodaření společnosti za hospodářský rok 10/2022-09/2023 a určení auditora

4. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti SAKO BRNO, a. s. - upozornění na konkurenční činnosti členů volených orgánů

5. Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - reakce na dopis společnosti ve věci výplaty dividend a jejího možného pozastavení

6. Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - odeslání Smlouvy o součinnosti v rámci Projektu Kalové hospodářství ČOV Brno-Modřice

7. Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - situační zpráva k Projektu zajištění správy a provozu vodohospodářské infrastruktury na území statutárního města Brna po roce 2025 – varianta in house na zelené louce

9. Zahraniční pracovní cesta do Zadaru, Záhřebu a Rabu, Chorvatsko, ve dnech 15.–21. dubna 2024

10. Návrh na poskytnutí peněžitých darů bývalým zaměstnancům statutárního města Brna zařazeným do Magistrátu města Brna

11. Návrh na schválení záměru převodu areálu nemocnice Milosrdných bratří na Konvent Hospitálského řádu sv. Jana z Boha - Milosrdných bratří v Brně

12. Návrh pronájmu prostor sloužících podnikání v objektu Schrattenbachova paláce v Brně, v k. ú. Město Brno

13. Návrh na stanovení úplaty za vzdělávání od 1. 9. 2024 v mateřských školách, školních družinách a školních klubech škol zřizovaných statutárním městem Brnem

14. Návrh záměru poskytnutí dotace České provincii Kongregace sester sv. Cyrila a Metoděje na výstavbu Cyrilometodějské mateřské školy Brno

15. Zhodnocení funkčního období ředitele Domova pro seniory Mikuláškovo nám., příspěvkové organizace za období 2019 - 2024

16. Zhodnocení funkčního období ředitele Domova pro seniory Nopova, příspěvkové organizace za období 2019 - 2024

17. Přijetí finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje pro rok 2024 na financování sociálních služeb (finanční podpora dle § 105 a § 101a zákona o sociálních službách)

18. Návrh na poskytnutí finančních podílů z rozpočtu města Brna na projekty prevence kriminality v roce 2024 - návrh rozpočtového opatření

19. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací – Program II pro rok 2024 – projekty NNO v sociální oblasti, které vhodným způsobem navazují na sociální služby – návrh rozpočtového opatření

20. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na rok 2024 z Programu III - Aktivity v oblasti drog a závislostí - návrh rozpočtového opatření

21. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na rok 2024 z Programu IV – Prevence kriminality - návrh rozpočtového opatření

22. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace NIPi bezbariérové prostředí, o. p. s. na projekt "Vyrovnávání příležitostí pro osoby se zdrav. postižením a ochrany veřejného zájmu v

- bezbariérové přístupnosti staveb" - návrh rozpočtového opatření
23. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Potravinové bance pro Brno a Jihomoravský kraj, z. s. na projekt "Pokračování projektu Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj v roce 2024"
24. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Sociálnímu nadačnímu fondu na projekt "Spolu štěstí naproti" - návrh rozpočtového opatření
25. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti AMERFO o. p. s. na projekt "Podpora osob se zdravotním postižením v sociálním podniku" – návrh rozpočtového opatření
26. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku INSTITUT SOCIÁLNĚ ZDRAVOTNÍCH STRATEGIÍ, z. s. na projekt "PORADNA JAKO SLON - Alzheimerovská poradna, rozšíření činnosti poradny"
27. Návrh na poskytnutí individuálních neinvestičních dotací na rok 2024 organizacím poskytujícím služby v souladu se Strategií politiky statutárního města Brna v oblasti drog a závislostí na období 2022-2025
28. Návrh na prominutí dluhů na nájemném v objektu Koniklecová 5, Brno
29. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné řízení o umístění a povolení stavby nazvané "BRNO JEDNA - FÁZE 3 - Polyfunkční dům Plynárenská"
30. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby nazvané "Adaptace průmyslového objektu č. 76"
31. Účetní závěrka a návrh přidělu do fondu příspěvkové organizace v působnosti 2. úseku MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2023
32. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelového investičního a neinvestičního transferu městské části Brno-Komín na realizaci Komunitního veřejného prostoru Urbánkova - návrh rozpočtového opatření
33. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti EKOinkubátor, z.ú. na podporu Mezinárodního filmového festivalu EKOFILM a návrh smlouvy o poskytnutí dotace
34. Návrh na poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech
35. Akceptace žádostí o investiční dotace v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech
36. Návrh na uložení odvodu z fondu investic Správy hřbitovů města Brna, příspěvkové organizace, do rozpočtu města
37. Uplatnění nároku na zahrnutí komunálního odpadu obce do dílčího základu poplatku za ukládání komunálního odpadu pro období kalendářního roku 2024
38. Účetní závěrka a návrh přidělu do fondu příspěvkové organizace v působnosti Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2023
39. Návrh dopisu na podporu projektu Masarykovy univerzity „GrowUp: Growing up in turbulent times. Well-being of adolescents in a longitudinal and cross-cultural perspective“ v rámci výzvy Enhancing well-being for the future
40. Návrh deklarace zájmu zapojení města Brna do mezinárodního projektu "Cestovní ruch řízený lidmi"
41. Návrh Strategie destinačního managementu a marketingu města Brna 2023–2027
42. Záměr umožnění přesahu stavby nad částí pozemků p. č. 3612/82, 3612/116, 3612/118, 3612/189, 3612/191, 3612/192, 3612/193, 3612/270 a 3612/272, vše k. ú. Řečkovice
43. Návrh umožnění přesahu stavby nad částí pozemků p. č. 6405, 6407, 6705, 6708, k. ú. Líšeň
44. Návrh umožnění přesahu stavby nad částí pozemků p. č. 7527 a 7554/1, k. ú. Líšeň
45. Návrh umožnění přesahu stavby nad částí pozemků p. č. 8075, 8077, 8079, k. ú. Líšeň
46. Návrh umožnění přesahu stavby nad částí pozemků p. č. 8444, 8445, 8447/1, k. ú. Židenice (městská část Brno-Vinohrady)
47. Návrh umožnění přesahu stavby nad částí pozemků p. č. 8496, 8505, 8507, 8508, 8510 a návrh prodeje pozemků p. č. 8497 a 8499, vše k. ú. Židenice (městská část Brno-Vinohrady)
48. Návrh smlouvy o provedení dražby společností CD CENTRUM COMS, a. s. – zpeněžení pozemků p. č. 2773/1, p. č. 2773/2 a p. č. 2773/7, vše v k. ú. Kuřim, formou veřejné elektronické dobrovolné dražby
49. Záměr a návrh zpeněžení pozemků p. č. 2700/5 a p. č. 2700/11 v k. ú. Kuřim formou veřejné

elektronické dobrovolné dražby

50. Návrh dohody o narovnání ve vztahu k pozemkům v k. ú. Kohoutovice
51. Záměr prodeje pozemku p. č. 209/3 k. ú. Město Brno
52. Záměr a návrh prodeje části pozemku p. č. 1556/6 k. ú. Pisárky. Návrh na zřízení služebnosti
53. Záměr a návrh prodeje částí pozemků p. č. 2082/30, 4578/1, vše k. ú. Žebětín
54. Záměr a návrh prodeje částí pozemků p. č. 526, 527 v k. ú. Nový Lískovec, návrh na zřízení služebnosti
55. Návrh nabytí pozemků p. č. 873/132 a p. č. 873/145, oba v k. ú. Horní Heršpice
56. Návrh nabytí části pozemku p. č. 1476 v k. ú. Bystrc
57. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1042 v k. ú. Veverí z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
58. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1495/16 v k. ú. Veverí z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
59. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 211/1 v k. ú. Obřany z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
60. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2253/38 v k. ú. Slatina z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
61. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2285/26 v k. ú. Slatina z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
62. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 5877/7 a p. č. 5879/1 v k. ú. Židenice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami
63. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 363 v k. ú. Židenice
64. Nabídka předkupního práva ke stavbě garáže bez č.p./č. e., postavené na pozemku p. č. 1535 v k. ú. Štýřice
65. Nabídka předkupního práva ke dvěma nezapsaným stavbám, způsob využití garáže, postaveným na části pozemku p. č. 154/1 v k. ú. Staré Brno
66. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 339, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 225 v k. ú. Zábrdovice
67. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 4676/1 v k. ú. Žabovřesky
68. Návrh na uznání vlastnického práva k části pozemku p. č. 1142/20 a části pozemku p. č. 1142/7 v k. ú. Bystrc
69. Návrh dispozice s pozemkem p. č. 1803 k. ú. Pisárky
70. Záměr dispozice s pozemky p. č. 6501, p. č. 6497 a p. č. 6504, vše v k. ú. Bystrc
71. Záměr dispozice s pozemky p. č. 308/2, 309/2, 310/2, vše v k. ú. Dolní Heršpice
72. Záměr a návrh směny části pozemku p. č. 519/2 za část pozemku p. č. 522 oba v k. ú. Nový Lískovec
73. Návrh svěření majetku města městské části Brno-Starý Lískovec, pozemek p. č. 2455/1 v k. ú. Starý Lískovec
74. Návrh odnětí svěřeného majetku města městské části Brno-Starý Lískovec, pozemek p. č. 2484/4 v k. ú. Starý Lískovec
75. Návrh pronájmu pozemku p. č. 723/4 v k. ú. Zábrdovice
76. Návrh pronájmu části pozemku p. č. 1334/5 v k. ú. Bohunice
77. Záměr pronájmu pozemku p. č. 617/2, záměr prodeje pozemku p. č. 617/7, vše v k. ú. Židenice
78. Záměr pronájmu částí pozemků p. č. 2362/29 a 2362/31, k. ú. Žabovřesky
79. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 1242 v k. ú. Líšeň, návrh nájemného
80. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 1463/3 v k. ú. Horní Heršpice
81. Návrh na bezúplatné zrušení věcného břemene chůze a jízdy zatěžující pozemky p. č. 1749/545, 1749/546, oba v k. ú. Starý Lískovec
82. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s přebíráním objektu bývalé pošty na ulici Orlí a

Benešova – návrh rozpočtového opatření

83. Veřejná zakázka malého rozsahu „Sanace skalního říčení v ulici Práčata, městská část Brno-Bosonohy - stavební práce za RD č.o. 54, 56 a 58“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy

84. Veřejná zakázka malého rozsahu „Výměna dveří ke 44 bytům v bytovém objektu Jabloňová 22-28 v Brně“ – návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6623054876

85. Zjednodušené podlimitní řízení „Zpracování projektové dokumentace Solniční 12 – rekonstrukce objektu“ – opakovaná výzva k podání nabídky

86. Projekt "ZŠ a MŠ Jana Broskvy, Brno-Chrlice – nástavba budovy I. stupně" – rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna)

87. Projekt "Přístavba Logopedické třídy MŠ Hatě Brno – Ivanovice, Hatě 81/19" - žádost o podporu

88. Projekt "Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo náměstí 1 " – žádost o podporu

89. Projekt "MŠ Holásky - novostavba při ulici Tomáše Krumla, Brno" - žádost o podporu

90. Projekt "Výstavba MŠ Šámalova" - žádost o podporu, změna parametrů posouzení projektu

91. „Prodloužení tramvajové trati Bystrc - Kamechy" - návrh odpovědi na petici proti záměru prodloužení tratě na sídliště Kamechy

92. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Bohunická I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, hydrogeologický monitoring" - návrh výzvy k podání nabídky

93. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Kamenná čtvrť - výstavba vodovodu, statické zajištění objektů"- výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností RimeR s. r. o.

94. Nadlimitní veřejná zakázka "ZŠ a MŠ v MČ Brno-Královo Pole, Sadová" - výzva k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění

95. Nadlimitní veřejná zakázka "Brno, Pekařská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společnostmi PK OSSENDORF s. r. o. a METROPROJEKT Praha a. s.

96. Nadlimitní veřejná zakázka "Brno, Masná I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností Sweco a. s.

97. Nadlimitní veřejná zakázka "Anthropos sportovní a rekreační areál - I. etapa" - návrh dohody o ukončení smlouvy o zhotovení stavby se společností Metrostav DIZ s. r. o.

98. Nadlimitní veřejná zakázka "I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí, Rokytova" - návrh na schválení změn během výstavby na stavebním objektu SO 416 Veřejné osvětlení - VMO

99. Podlimitní veřejná zakázka "Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Socio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení" - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 1

101. Podlimitní veřejná zakázka „Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru" - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 2

102. Veřejná zakázka malého rozsahu „Úpravy, doplnění a revize projektové dokumentace pro akci „Nábřeží řeky Svratky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“" - návrh výjimky z Metodiky, návrh smlouvy

103. Návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na sadové úpravy pro stavbu "Mendlovo náměstí - úprava veřejného prostranství"

104. Návrh smlouvy o právu provést stavbu na části pozemku p. č. 1140 v k. ú. Zábrdovice, pro stavbu „Úprava TT Zábrdovická, Dopravní napojení ulice Šámalova“

105. Návrh dohody o zrušení věcného břemene - pozemek p. č. 5135 v k. ú. Líšeň, přeložka vodovodu pro veřejnou potřebu

106. Návrh nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placeného stání, ve znění pozdějších nařízení - fáze 1/2024

107. Schválení investičního záměru "Kroftova - rekonstrukce komunikace a úprava chodníků"

108. Schválení investičního záměru "Palcary - rekonstrukce komunikace"

109. Veřejné zakázky malého rozsahu týkající se přípravné a realizační fáze dopravních staveb - návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

110. Návrh na rozšíření Koncepční pracovní cykloskupiny o nového člena

111. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje k financování Hlukové a rozptylové studie pro účely Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území k návrhu Územního plánu města Brna, zvýšení celkových nákladů investiční akce, návrh rozpočtového opatření

112. Návrh souhlasu se způsobem úhrady nákladů Dopravního podniku města Brna, a.s. na správu a

servisní činnost tunelu tramvajové tratě Osová Kampus

113. Návrh dopisu obsahujícího vyjádření k pozměňovacímu návrhu k vládnímu návrhu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění a ve znění sněmovního tisku č. 579

114. Informace o ujednáních Realizační smlouvy a Smlouvy o dodávce tepelné energie mezi společnostmi Teplárny Brno, a.s. a ČEZ, a. s. s možným dopadem na statutární město Brno

Informativní zpráva - Schválené rozpočty na rok 2024 příspěvkových organizací zřízených městem Brnem

**Přítomni:**

JUDr. Markéta Vaňková, Mgr. René Černý, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., JUDr. Robert Kerndl, Ing. Karin Podivinská, Ing. Petr Kratochvíl, Ing. arch. Petr Bořecký, Bc. Tomáš Aberl, JUDr. Jiří Oliva, JUDr. Irena Matonohová, Petr Bořecký, Ing. Oliver Pospíšil, MPA, JUDr. PhDr. Martin Přiborský, EMLE, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Petra Cetlová, Mgr. Roman Burián, Bc. Filip Poňuchálek.

**1a. Organizační změna Magistrátu města Brna ve vazbě na nový stavební zákon – návrh aktualizovaného „Navrhovaného funkčního schématu OÚPSŘ ke dni 1. 7. 2024“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

aktualizované „Navrhované funkční schéma OÚPSŘ ke dni 1. 7. 2024“, a tedy změnu přílohy č. 1b zápisu z R9/069. schůze RMB konané dne 31. 1. 2024, bod č. 1b, dle přílohy č. 1 tohoto zápisu; Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

2. RMB ukládá

vedoucímu Odboru územního plánování a rozvoje MMB promítnout schválenou organizační změnu do popisů pracovních funkcí a předložit je prostřednictvím Organizačního odboru formou návrhu interní organizační změny tajemníkovi MMB ke schválení;

\*\*\*

úkol č. [R9/075/1a]

zodpovídá: OÚPR [26]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**1b. Odměny ředitelkám/ředitelům škol a školských zařízení za období I. pololetí školního roku 2023/2024 za významné pracovní úkoly**

*Bylo hlasováno bez rozpravy po úpravě přílohy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

odměny ředitelkám/ředitelům škol a školských zařízení za období I. pololetí školního roku 2023/2024 za úspěšné splnění zvláště významného pracovního úkolu, který ředitelky/ředitelé podstatným způsobem ovlivnili, dle přílohy č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna podpisem odměn ředitelkám/ředitelům škol a školských zařízení.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**3. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Teplárny Brno, a. s. činnost a hospodaření společnosti za hospodářský rok 10/2022-09/2023, návrh na rozdělení zisku z hospodaření společnosti za hospodářský rok 10/2022-09/2023 a určení auditora**

*Projednávání bodu se zúčastnili Ing. Petr Fajmon, MBA, generální ředitel Teplárny Brno, a. s., Ing. Přemysl Měchura, finanční ředitel Teplárny Brno, a. s. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Teplárny Brno, a. s. Výroční zprávu obchodní společnosti Teplárny Brno, a. s., za období 10/2022-09/2023, vč. účetní závěrky k 30. 9. 2023 a zprávy auditora, zprávy představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku, zprávy o vztazích a zprávy dozorčí rady o kontrolní činnosti

2. schvaluje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Teplárny Brno, a. s.

- účetní závěrku obchodní společnosti Teplárny Brno, a. s., k 30. 9. 2023,
- zprávu představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku,
- rozdělení zisku obchodní společnosti Teplárny Brno, a. s., za období 10/2022-09/2023;

3. určuje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Teplárny Brno, a. s. auditora, společnost BDO Audit s. r. o., se sídlem V parku 2316/12, Chodov, 148 00 Praha 4, IČ 45314381, pro ověření řádné účetní závěrky obchodní společnosti Teplárny Brno, a. s., k 30. 9. 2024

4. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře v souladu s přijatým usnesením

Výroční zpráva společnosti Teplárny Brno, a. s., za období 10/2022-09/2023 a rozdělení zisku společnosti Teplárny Brno, a. s., za období 10/2022-09/2023 tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### 4. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti SAKO BRNO, a. s. - upozornění na konkurenční činnosti členů volených orgánů

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti SAKO Brno, a. s., IČO: 607 13 470, se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, v souladu s čl. XI) odst. 20 a čl. XII) odst. 18 platných stanov obchodní společnosti SAKO Brno, a. s.:

a) upozornění na konkurenční činnost nově zvolených členů představenstva obchodní společnosti SAKO Brno, a. s., a to:

- Mgr. Filipa Ledera, člena představenstva,
  - Ing. Aleše Kvíčaly, člena představenstva,
  - RNDr. Jiřího Hermana, Ph.D., člena představenstva,
  - Petra Šafaříka, člena představenstva,
- dle přílohy č. 4a tohoto zápisu;

b) upozornění na konkurenční činnost nově zvolených členů dozorčí rady obchodní společnosti SAKO Brno, a. s., a to:

- Leoše Prokeše, MBA, člena dozorčí rady,
- Libora Tupy, člena dozorčí rady,
- Libora Zabloudila, člena dozorčí rady, dle přílohy č. 4b tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti SAKO Brno, a. s., IČO: 607 13 470, se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, nutnost vyslovit případný nesouhlas s konkurenční činností do jednoho měsíce ode dne doručení upozornění dle předchozího výroku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro



## 5. Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - reakce na dopis společnosti ve věci výplaty dividend a jejího možného pozastavení

*Bylo hlasováno bez rozpravy po úpravě přílohy.*

Rada města Brna schvaluje reakci na dopis společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. ve věci výplaty dividend a jejího možného pozastavení dle přílohy č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

## 6. Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - odeslání Smlouvy o součinnosti v rámci Projektu Kalové hospodářství ČOV Brno-Modřice

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje primátorce města Brna odeslat společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. podepsaný návrh Smlouvy o součinnosti v rámci Projektu Kalové hospodářství ČOV Brno-Modřice, schválený Zastupitelstvem města Brna na Z9/15. zasedání, konaném dne 5.3.2024, bod č. 110; spolu s dopisem dle přílohy č. 6 tohoto zápisu; Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

## 7. Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. - situační zpráva k Projektu zajištění správy a provozu vodohospodářské infrastruktury na území statutárního města Brna po roce 2025 – varianta in house na zelené louce

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna bere na vědomí situační zprávu k Projektu zajištění správy a provozu vodohospodářské infrastruktury na území statutárního města Brna po roce 2025 – varianta in house na zelené louce, dle přílohy č.7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

### **9. Zahraniční pracovní cesta do Zadaru, Záhřebu a Rabu, Chorvatsko, ve dnech 15.–21. dubna 2024**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

schvaluje zahraniční pracovní cestu JUDr. Michala Chládky, MBA, člena Zastupitelstva města Brna, Bc. Kateřiny Jarošové, MBA, členky Zastupitelstva města Brna a JUDr. Ireny Matonohové, členky Rady města Brna do Zadaru, Záhřebu a Rabu, Chorvatsko, ve dnech 15.–21. dubna 2024 (a v době potřebné na cestu), za účelem několika pracovních jednání.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

### **10. Poskytnutí peněžitých darů bývalým zaměstnancům statutárního města Brna zařazeným do Magistrátu města Brna**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje poskytnutí peněžitých darů bývalým zaměstnancům statutárního města Brna zařazeným do Magistrátu města Brna dle přiložené tabulky, která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

#### **11. Schválení záměru převodu areálu nemocnice Milosrdných bratří na Konvent Hospitálského řádu sv. Jana z Boha - Milosrdných bratří v Brně**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje záměr spočívající v jednání vedoucímu k převedení chodu Nemocnice Milosrdných bratří příspěvková organizace, IČO 48512478, sídlem Polní 553/3, 639 00 Brno - Štýřice, zřízené statutárním městem Brnem na Konvent Hospitálského řádu sv. Jana z Boha – Milosrdných bratří v Brně, IČO 15531678, sídlem Vídeňská 228/7, 639 00 Brno, přičemž účinnost tohoto záměru je pro jednání vedená do 31.12.2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

#### **12. Pronájem prostor sloužících podnikání v objektu Schrattenbachova paláce v Brně, v k. ú. Město Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

protokol o otevírání obálky a posouzení nabídky ze dne 7. 3 2024, na pronájem prostor sloužících podnikání se zázemím o celkové výměře 67,7 m<sup>2</sup> v objektu Schrattenbachova paláce v Brně, Koblížná 4, č. p. 70, který je součástí pozemku p. č. 143, v k. ú. Město Brno, obec Brno, předaných k

hospodaření Knihovně Jiřího Mahena v Brně, příspěvkové organizaci

## 2. schvaluje

pronájem prostor sloužících podnikání se zázemím o celkové výměře 67,70 m<sup>2</sup> v objektu Schratzenbachova paláce v Brně, Koblížná 4, č. p. 70, který je součástí pozemku p. č. 143, v k. ú. Město Brno, obec Brno, uchazeči Michaele Suré, se sídlem U viaduktu 534/11, 643 00 Brno - Chrlice, jako nájemci za nájemné dle nabídky tohoto uchazeče ve výši 660 000 Kč/rok a za podmínek smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání. Smlouva tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

## 3. pověřuje

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváral Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

## 13. Úplata za vzdělávání od 1. 9. 2024 v mateřských školách, školních družinách a školních klubech škol zřizovaných statutárním městem Brnem

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. stanoví

úplatu za vzdělávání v příspěvkových organizacích od 1. 9. 2024 v souladu s novelou § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

- 250 Kč/měsíc za zájmové vzdělávání ve školní družině Základní školy Brno, Čejkovičká 10, příspěvkové organizace,
- 250 Kč/měsíc Kč za zájmové vzdělávání ve školní družině a 40 Kč/měsíc ve školním klubu Waldorfské školy Brno – střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace,
- 1 000 Kč/měsíc za předškolní vzdělávání v Mateřské škole Brno, Štolcova 51, příspěvkové organizaci,
- 1 000 Kč/měsíc za předškolní vzdělávání v Mateřské škole Brno, Veslařská 256, příspěvkové organizaci,
- 1 000 Kč/měsíc za předškolní vzdělávání v Mateřské škole Waldorfské školy Brno – střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizaci;

\*\*\*

### 2. RMB ukládá

vedoucímu Odboru školství a mládeže MMB informovat ředitelky/ředitele příspěvkových organizací o výši stanovené úplaty.

\*\*\*

úkol č. [R9/075/13]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

#### 14. Záměr poskytnutí dotace České provincii Kongregace sester sv. Cyrila a Metoděje na výstavbu Cyrilometodějské mateřské školy Brno

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost o poskytnutí dotace ve výši 20.000.000 Kč České provincii Kongregace sester sv. Cyrila a Metoděje, Bílého 80/9, 602 00 Brno, IČO: 00406431 v případě, že obdrží dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na výstavbu Cyrilometodějské mateřské školy Brno.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit se záměrem poskytnutí dotace v maximální výši 20.000.000 Kč České provincii Kongregace sester sv. Cyrila a Metoděje, Bílého 80/9, 602 00 Brno, IČO: 00406431 v případě, že obdrží dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu ve výši 37.952.500 Kč na výstavbu Cyrilometodějské mateřské školy Brno s tím, že bude vybíráno školkovně v běžné výši jako u městských mateřských škol.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

#### 15. Zhodnocení funkčního období ředitele Domova pro seniory Mikuláškovo nám., příspěvkové organizace za období 2019 - 2024

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- Zhodnocení funkčního období ředitele Domova pro seniory Mikuláškovo nám., příspěvkové organizace Mgr. Marka Mateje, MBA, za období 2019 - 2024
- Koncepti rozvoje Domova pro seniory Mikuláškovo nám., příspěvkové organizace, na období 2024 - 2029

2. potvrzuje

- Mgr. Marka Mateje, MBA ve funkci ředitele Domova pro seniory Mikuláškovo nám., příspěvkové organizace

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

## 16. Zhodnocení funkčního období ředitele Domova pro seniory Nopova, příspěvkové organizace za období 2019 - 2024

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- Zhodnocení funkčního období ředitele Domova pro seniory Nopova, příspěvkové organizace Mgr. Libora Matouše, za období 2019 - 2024
- Koncepti rozvoje Domova pro seniory Nopova, příspěvkové organizace, na období 2024 - 2029

2. potvrzuje

- Mgr. Libora Matouše ve funkci ředitele Domova pro seniory Nopova, příspěvkové organizace

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

## 17. Přijetí finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje pro rok 2024 na financování sociálních služeb (finanční podpora dle § 105 a § 101a zákona o sociálních službách)

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. souhlasí

- s uzavřením smluv o poskytnutí finanční podpory pro rok 2024 na poskytování sociálních služeb, na základě ustanovení § 105 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších

předpisů, mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337 a subjekty dle tabulky „Finanční podpora dle § 105“, která tvoří přílohu č.10a tohoto zápisu, a za podmínek vzorové smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb, která tvoří přílohu č. 10b tohoto zápisu,

- s uzavřením smluv o poskytnutí finanční podpory pro rok 2024 na poskytování sociálních služeb, na základě ustanovení § 101a zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337 a subjekty dle tabulky „Finanční podpora dle § 101a“, která tvoří přílohu č. 10c tohoto zápisu, a za podmínek vzorové smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb, která tvoří přílohu č. 10d tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče MMB podpisem smluv o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337 a statutárním městem Brnem.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

## 18. Návrh na poskytnutí finančních podílů z rozpočtu města Brna na projekty prevence kriminality v roce 2024 - návrh rozpočtového opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- projekty prevence kriminality s finančním podílem z rozpočtu města Brna - Odboru sociální péče MMB v roce 2024 ve výši 598 tis. Kč podle Přehledu financování projektů v roce 2024;
- poskytnutí neinvestičních příspěvků z rozpočtu města Brna zřízeným příspěvkovým organizacím na projekty prevence kriminality v roce 2024 dle vzorového Protokolu o poskytnutí finančního podílu z rozpočtu města Brna - Odboru sociální péče MMB na projekt prevence kriminality v roce 2024 (dále jen protokol)
  1. Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace ve výši 80 tis. Kč
  2. DROM, romské středisko ve výši 60 tis. Kč s termínem vyúčtování do 31. 1. 2025;
- poskytnutí finančního daru České republiky - Krajskému ředitelství policie Jihomoravského kraje ve výši 151 tis. Kč na dva projekty prevence kriminality v roce 2024 dle darovací smlouvy;
- rozpočtové opatření dle tabulky.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem protokolů a darovací smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

**19. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací – Program II pro rok 2024 – projekty nestátních neziskových organizací v sociální oblasti, které vhodným způsobem navazují na sociální služby – návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

Doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1. poskytnutí neinvestičních dotací nestátním neziskovým organizacím, které vhodným způsobem navazují na sociální služby nebo je doplňují v celkové výši 8 000 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2024 z ORJ 7200 – Odbor sociální péče (včetně § a položek) uvedeným v tabulce „Návrh dotací - PROGRAM II Aktivita v sociální oblasti pro rok 2024 dle témat abecedně“
2. rozpočtové opatření spočívající v přesunu finančních prostředků v rozpočtu města Brna na rok 2024 ORJ 7200 na odpovídající paragrafy a položky dle tabulky, v souladu s rozpočtovou skladbou v závislosti na právní formě subjektů, kterým je dotace poskytována
3. uzavření smluv o poskytnutí neinvestičních dotací schválených dle bodu 1. dle vzorové "Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna“

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

**20. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na rok 2024 z Programu III - Aktivita v oblasti drog a závislosti - návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.*

Rada města Brna



Doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí neinvestičních dotací na rok 2024 z Programu III - Aktivity v oblasti drog a závislostí v celkové výši 6 350 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2024 podle "Návrhu na poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2024 Program III - Aktivity v oblasti drog a závislostí";
- uzavření smluv o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2024 dle vzorové Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2024;
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace Programu III - Aktivity v oblasti drog a závislostí v roce 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

## 21. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na rok 2024 z Programu IV – Prevence kriminality - návrh rozpočtového opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.*

Rada města Brna

doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí neinvestičních dotací na rok 2024 z Programu IV – Prevence kriminality v celkové výši 3 400 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2024 podle "Návrhu na poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu statutárního města Brna na rok 2024 Program IV – Prevence kriminality";
- uzavření smluv o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2024 dle vzorové Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2024;
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu realizace Programu IV – Prevence kriminality v roce 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

## 22. Poskytnutí individuální neinvestiční dotace NIPI bezbariérové prostředí, o. p. s. na projekt "Vyrovňování příležitostí pro osoby se zdrav. postižením a ochrany veřejného zájmu v bezbariérové přístupnosti staveb" - návrh rozpočtového opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna NIPI bezbariérové prostředí, o. p. s., se sídlem Jihlava, Havlíčkova 4481/44, PSČ 58601, IČO: 271 63 059 výši 20 000 Kč na projekt "Vyrovňování příležitostí pro osoby se zdravotním postižením prostřednictvím ochrany veřejného zájmu na úseku bezbariérové přístupnosti staveb"
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 11a tohoto zápisu
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna NIPI bezbariérové prostředí, o. p. s, se sídlem Jihlava, Havlíčkova 4481/44, PSČ 58601, IČO: 271 63 059 výši 20 000 Kč na projekt "Vyrovňování příležitostí pro osoby se zdravotním postižením prostřednictvím ochrany veřejného zájmu na úseku bezbariérové přístupnosti staveb", která tvoří přílohu č. 11b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

## 2. pověřuje

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

## 23. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Potravinové bance pro Brno a Jihomoravský kraj, z. s. na projekt "Pokračování projektu Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj v roce 2024"

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Potravinové bance pro Brno a Jihomoravský kraj, z. s., se sídlem Modřická 979/75, 664 48 Moravany, IČO: 030 10 376 ve výši 300 tis. Kč na projekt "Pokračování projektu Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj v roce 2024"
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Potravinové bance pro Brno a Jihomoravský kraj, z. s., se sídlem Modřická 979/75, 664 48 Moravany, IČO: 030 10 376 ve výši 300 tis. Kč na projekt "Pokračování projektu Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj v roce 2024"

pověřit

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 10členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

#### 24. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace Sociálnímu nadačnímu fondu na projekt "Spolu štěstí naproti" - návrh rozpočtového opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Sociálnímu nadačnímu fondu, se sídlem Mečová 368/5, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 605 54 410 ve výši 4 mil. Kč na projekt "Spolu štěstí naproti"
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna Sociálnímu nadačnímu fondu, se sídlem Mečová 368/5, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 605 54 410 ve výši 4 mil. Kč na projekt "Spolu štěstí naproti"
- rozpočtové opatření dle tabulky

pověřit

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

**25. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti AMERFO o. p. s. na projekt "Podpora osob se zdravotním postižením v sociálním podniku" – návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna společnosti AMERFO o. p. s., se sídlem Odlehlá 10/19, Ořešín, 621 00 Brno, IČO: 280 64 038, ve výši 1 000 tis. Kč na projekt "Podpora osob se zdravotním postižením v sociálním podniku"
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna společnosti AMERFO o. p. s., se sídlem Odlehlá 10/19, Ořešín, 621 00 Brno, IČO: 280 64 038, ve výši 1 000 tis. Kč na projekt "Podpora osob se zdravotním postižením v sociálním podniku"
- rozpočtové opatření dle tabulky

pověřit

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

**26. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace spolku INSTITUT SOCIÁLNĚ ZDRAVOTNÍCH STRATEGIÍ z. s. na projekt "PORADNA JAKO SLON - Alzheimerovská poradna, rozšíření činnosti poradny"**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna INSTITUTU SOCIÁLNĚ ZDRAVOTNÍCH STRATEGIÍ z. s., se sídlem Jungmannova 1146/33, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 059 16 518, ve výši 500 000 Kč na projekt "PORADNA JAKO SLON - Alzheimerovská poradna, rozšíření činnosti poradny"
- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna INSTITUTU SOCIÁLNĚ ZDRAVOTNÍCH STRATEGIÍ z. s., se sídlem Jungmannova 1146/33, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 059 16 518, ve výši 500 000 Kč na projekt "PORADNA JAKO SLON"

- Alzheimerovská poradna, rozšíření činnosti poradny"

pověřit

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

## **27. Návrh na poskytnutí individuálních neinvestičních dotací na rok 2024 organizacím poskytujícím služby v souladu se Strategií politiky statutárního města Brna v oblasti drog a závislosti na období 2022-2025**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí individuálních neinvestičních dotací na rok 2024 organizacím poskytujícím služby v souladu se Strategií politiky statutárního města Brna v oblasti drog a závislosti na období 2022–2025 v celkové výši 2 377 tis. Kč podle Přehledu organizací, které poskytují služby v souladu s politikou města Brna v oblasti drog a závislosti na rok 2024;

- uzavření smluv o poskytnutí individuálních neinvestičních dotací z rozpočtu města Brna dle vzorové Smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna na rok 2024;

pověřit

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem těchto smluv.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

## **28. Návrh na prominutí dluhů na nájemném v objektu Koniklecová 5, Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

prominutí dluhů (vč. příslušenství) osobám a ve výších dle "Seznamu dlužníků Koniklecová 5, Brno", který tvoří přílohu č. 12 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prominutí dluhů (vč. příslušenství) osobám a ve výších dle "Seznamu dlužníků Koniklecová 5, Brno"

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

**29. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné řízení o umístění a povolení stavby nazvané "BRNO JEDNA - FÁZE 3 - Polyfunkční dům Plynárenská"**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

stanovisko městské části Brno-střed ze dne 17. 1. 2024 k projektové dokumentaci pro společné řízení o umístění a povolení stavby nazvané "BRNO JEDNA - FÁZE 3 - Polyfunkční dům Plynárenská", které tvoří přílohu č. 13a tohoto zápisu.

2. schvaluje

vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné řízení o umístění a povolení stavby nazvané "BRNO JEDNA - FÁZE 3 - Polyfunkční dům Plynárenská", které tvoří přílohu č. 13b tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	nepřítomen

**30. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby nazvané "Adaptace průmyslového objektu č. 76"**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

stanovisko městské části Brno-Židenice ze dne 11. 3. 2024 k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby nazvané "Adaptace průmyslového objektu č. 76", které tvoří přílohu č. 14a tohoto zápisu,

2. schvaluje

vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby nazvané "Adaptace průmyslového objektu č. 76", které tvoří přílohu č. 14b tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	nepřítomen

### 31. Účetní závěrka a návrh přidělu do fondu příspěvkové organizace v působnosti 2. úseku MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2023

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje

1. účetní závěrku Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace v působnosti 2. úseku MMB za rok 2023, která tvoří přílohu č. 15a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. přiděl do fondu Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace v působnosti 2. úseku MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2023 dle tabulky, která tvoří přílohu č. 15b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	nepřítomen

### 32. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelového investičního a neinvestičního transferu městské části Brno-Komín na realizaci Komunitního veřejného prostoru Urbánkova - návrh rozpočtového opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí účelového investičního transferu městské části Brno-Komín ve výši 478 tis. Kč na realizaci Komunitního veřejného prostoru Urbánkova
- poskytnutí účelového neinvestičního transferu městské části Brno-Komín ve výši 224 tis. Kč na realizaci Komunitního veřejného prostoru Urbánkova
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen	pro	nepřítomen

### 33. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti EkoInkubátor, z.ú. na podporu Mezinárodního filmového festivalu EKOFILM a návrh smlouvy o poskytnutí dotace

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti EkoInkubátor, z. ú. ve výši 450 000 Kč na podporu Mezinárodního filmového festivalu EKOFILM z rozpočtu města Brna na rok 2024

- smlouvu o poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti EkoInkubátor, z. ú. IČO: 27056074, sídlo: Zámecká 91/31, 664 41 Troubsko, na podporu Mezinárodního filmového festivalu EKOFILM

Zastupitelstvu města Brna pověřit

- vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace společnosti EkoInkubátor, z. ú. na podporu Mezinárodního filmového festivalu EKOFILM

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, nikdo nebyl proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	zdržel se	pro	pro	zdržela se	pro	zdržel se	pro	nepřítomen	pro	nepřítomen

### 34. Návrh na poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*



Rada města Brna

1. doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit:

- poskytnutí investičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 1 602 000 Kč, dle přehledu navržených dotací v tabulce Přehled řádně podaných žádostí o vypořádání dotace v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech";

- uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna s žadateli uvedenými v tabulce Přehled řádně podaných žádostí o vypořádání dotace v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" dle aktualizované vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" schválené na Z9/14. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 30.01.2024.

2. bere na vědomí

- informaci, že nedošlo k žádným změnám kritérií dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" v tomto čtvrtletí.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

### 35. Akceptace žádostí o investiční dotace v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna uděluje příslib, kterým akceptuje žádosti o dotaci v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" dle tabulky "Přehled podaných žádostí o dotaci v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech", která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

### 36. Uložení odvodu z fondu investic Správy hřbitovů města Brna, příspěvkové organizace, do rozpočtu města

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

\*\*\*

RMB ukládá

odvod finančních prostředků dle ust. § 28, odst. 9, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 200 tis. Kč z fondu investic Správy hřbitovů města Brna, příspěvkové organizace, do rozpočtu města.

T: do 05.04.2024

\*\*\*

úkol č. [R9/075/36]

zodpovídá: Správa hřbitovů města Brna

[1003]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

### 37. Uplatnění nároku na zahrnutí komunálního odpadu obce do dílčího základu poplatku za ukládání komunálního odpadu pro období kalendářního roku 2024

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

#### 1. souhlasí

s uplatněním nároku statutárního města Brna na zahrnutí komunálního odpadu obce do dílčího základu poplatku za ukládání komunálního odpadu pro období kalendářního roku 2024 pro skládku v Žabčicích (CZB00340), jejímž provozovatelem je společnost FCC Žabčice, s. r. o., Oulehly 450, 664 63, Žabčice, IČO: 48910201 a pro skládku v Bratčicích (CZB00433), jejímž provozovatelem je společnost Skládky Bratčice, s. r. o., U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno, IČO: 28285565.

#### 2. schvaluje

žádosti na uplatnění nároku statutárního města Brna na zahrnutí komunálního odpadu obce do dílčího základu poplatku za ukládání komunálního odpadu pro období kalendářního roku 2024 pro skládku v Žabčicích (CZB00340), jejímž provozovatelem je společnost FCC Žabčice, s. r. o., Oulehly 450, 664 63, Žabčice, IČO: 48910201 a pro skládku v Bratčicích (CZB00433), jejímž provozovatelem je společnost Skládky Bratčice, s. r. o., U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno, IČO: 28285565, které tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

#### 3. pověřuje

vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem žádostí o uplatnění nároku statutárního města Brna na zahrnutí komunálního odpadu obce do dílčího základu poplatku za ukládání komunálního odpadu pro období kalendářního roku 2024 pro skládku v Žabčicích (CZB00340), jejímž provozovatelem je společnost FCC Žabčice, s. r. o., Oulehly 450, 664 63, Žabčice, IČO: 48910201 a pro skládku v Bratčicích (CZB00433), jejímž provozovatelem je společnost Skládky Bratčice, s. r. o., U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno, IČO: 28285565.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

**38. Účetní závěrka a návrh přidělu do fondu příspěvkové organizace v působnosti Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2023**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje

1. účetní závěrku Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace v působnosti Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB za rok 2023, která tvoří přílohu č. 18a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. přiděl do fondu Hvězdárny a planetária Brno, příspěvkové organizace v působnosti Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2023 dle tabulky, která tvoří přílohu č. 18b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

**39. Dopis na podporu projektu Masarykovy univerzity „GrowUp: Growing up in turbulent times. Well-being of adolescents in a longitudinal and cross-cultural perspective“ v rámci výzvy Enhancing well-being for the future**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. souhlasí

s podporou projektu Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno, IČO: 00216224, „GrowUp: Growing up in turbulent times. Well-being of adolescents in a longitudinal and cross-cultural perspective“ ve formě slovní podpory prostřednictvím podpůrného dopisu;

2. schvaluje

znění dopisu na podporu projektu Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno, IČO: 00216224, „GrowUp: Growing up in turbulent times. Well-being of adolescents in a longitudinal and cross-cultural perspective“ v rámci výzvy Enhancing well-being for the future, který v anglickém originále a českém překladu tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu; Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

doc. RNDr. Annu Putnovou, Ph.D., MBA, uvolněnou členku Zastupitelstva města Brna pro oblast inovací a spolupráce s výzkumnými institucemi, podpisem dopisu na podporu projektu Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno, IČO: 00216224, s názvem „GrowUp: Growing up in turbulent times. Well-being of adolescents in a longitudinal and cross-cultural perspective“ v rámci výzvy Enhancing well-being for the future.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

#### 40. Deklarace zájmu zapojení města Brna do mezinárodního projektu "Cestovní ruch řízený lidmi"

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. souhlasí

se zapojením města Brna do projektu "Cestovní ruch řízený lidmi" formou asociovaného strategického partnerství bez finančního závazku

2. schvaluje

znění deklarace zájmu zapojení do projektu "Cestovní ruch řízený lidmi", které v anglickém originále a českém překladu tvoří přílohu č.20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

JUDr. Markétu Vaňkovou, primátorku města Brna, podpisem deklarace zájmu

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

#### 41. Strategie destinačního managementu a marketingu města Brna 2023–2027

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje Strategii destinačního managementu a marketingu města Brna 2023–2027, která v plném znění tvoří přílohu č.21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**42. Záměr umožnění přesahu stavby nad částí pozemků p. č. 3612/82, 3612/116, 3612/118, 3612/189, 3612/191, 3612/192, 3612/193, 3612/270 a 3612/272, vše k. ú. Řečkovice**

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 43 – 47.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Společenství vlastníků jednotek, Bratří Kříčků 21, 23, 25 a 27, se sídlem bratří Kříčků 1566/23, Řečkovice, 621 00 Brno, IČO: 26887771, o úpravu právního vztahu k pozemkům statutárního města Brna situovaným stávajícími balkony a jejich plánovaným prodloužením u bytového domu bratří Kříčků 21, 23, 25, 27, Brno

2. souhlasí

se záměrem umožnění přesahu stavby do prostoru nad

- část pozemku p. č. 3612/82 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m<sup>2</sup>
- část pozemku p. č. 3612/116 ostatní plocha, zeleň o výměře 2 m<sup>2</sup>
- část pozemku p. č. 3612/118 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m<sup>2</sup>
- část pozemku p. č. 3612/189 ostatní plocha, zeleň o výměře 3 m<sup>2</sup>
- tři části pozemku p. č. 3612/191 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 20 m<sup>2</sup> (6 m<sup>2</sup>, 7 m<sup>2</sup> a 7 m<sup>2</sup>)
- část pozemku p. č. 3612/192 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>
- dvě části pozemku p. č. 3612/193 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 8 m<sup>2</sup> (7 m<sup>2</sup> + 1 m<sup>2</sup>)
- část pozemku p. č. 3612/270 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m<sup>2</sup>
- část pozemku p. č. 3612/272 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Řečkovice, obec Brno

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**43. Umožnění přesahu stavby nad částí pozemků p. č. 6405, 6407, 6705, 6708, k. ú. Líšeň**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

umožnění přesahu stavby do prostoru nad

- dvě části pozemku p. č. 6705 ostatní plocha, zeleň, o výměrách 7 m<sup>2</sup> a 7 m<sup>2</sup>
- dvě části pozemku p. č. 6405 ostatní plocha, zeleň, o výměrách 7 m<sup>2</sup> a 4 m<sup>2</sup>
- dvě části pozemku p. č. 6708 ostatní plocha, zeleň, o výměrách 7 m<sup>2</sup> a 7 m<sup>2</sup>
- dvě části pozemku p. č. 6407 ostatní plocha, zeleň, o výměrách 7 m<sup>2</sup> a 4 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Líšeň, obec Brno,

Společenství vlastníků Strnadova 7,9, Brno, IČO: 06911803, se sídlem Strnadova 2377/9, Líšeň, 628

00 Brno, za sjednanou jednorázovou úplatu ve výši 82 644,63 Kč + DPH 21 % tj. 17 355,37 Kč; celková výše úplaty činí 100 000 Kč a za podmínek smlouvy o umožnění přesahu stavby, která tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem této smlouvy o umožnění přesahu stavby.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### 44. Umožnění přesahu stavby nad částí pozemků p. č. 7527 a 7554/1, k. ú. Líšeň

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

umožnění přesahu stavby do prostoru nad

- dvě části pozemku p. č. 7527 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměrách 6 m<sup>2</sup> a 6 m<sup>2</sup>
- dvě části pozemku p. č. 7554/1 ostatní plocha, zeleň o výměrách 6 m<sup>2</sup> a 6 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Líšeň,

Společenství vlastníků J. Faimonové 28, Brno, IČO: 29204755, se sídlem Josefy Faimonové 2243/28, Líšeň, 628 00 Brno, za sjednanou jednorázovou úplatu ve výši 40 661,16 Kč + DPH 21 % tj. 8 538,84 Kč; celková výše úplaty činí 49 200 Kč a za podmínek smlouvy o umožnění přesahu stavby, která tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem této smlouvy o umožnění přesahu stavby.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### 45. Umožnění přesahu stavby nad částí pozemků p. č. 8075, 8077, 8079, k. ú. Líšeň

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

umožnění přesahu stavby do prostoru nad

- část pozemku p. č. 8079 ostatní plocha, zezeň o výměře 6 m<sup>2</sup>
- dvě části pozemku p. č. 8077 ostatní plocha, zezeň o výměřách 6 m<sup>2</sup> a 6 m<sup>2</sup>
- část pozemku p. č. 8075 ostatní plocha, zezeň o výměře 6 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Líšeň,

Společenství vlastníků Hochmanova 11, 13, Brno, IČO: 11965029, se sídlem Hochmanova 2177/13, Líšeň, 628 00 Brno, za sjednanou jednorázovou úplatu ve výši 40 661,16 Kč + DPH 21 % tj. 8 538,84 Kč; celková výše úplaty činí 49 200 Kč a za podmínek smlouvy o umožnění přesahu stavby, která tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem této smlouvy o umožnění přesahu stavby

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### **46. Umožnění přesahu stavby nad částí pozemků p. č. 8444, 8445, 8447/1, k. ú. Židenice (městská část Brno-Vinohrady)**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

umožnění přesahu stavby do prostoru nad

- dvě části pozemku p. č. 8444 ostatní plocha, zezeň o výměřách 6 m<sup>2</sup> a 6 m<sup>2</sup>
- část pozemku p. č. 8445 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>
- dvě části pozemku p. č. 8447/1 ostatní plocha, zezeň o výměřách 6 m<sup>2</sup> a 6 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Židenice

Společenství vlastníků bytů Velkopavlovická 1, Brno, IČO: 02387069, se sídlem Velkopavlovická 4067/1, Židenice, 628 00 Brno, za sjednanou jednorázovou úplatu ve výši 50 826,45 Kč + DPH 21 % tj. 10 673,55 Kč; celková výše úplaty činí 61 500 Kč a za podmínek smlouvy o umožnění přesahu stavby, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem této smlouvy o umožnění přesahu stavby

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**47. Umožnění přesahu stavby nad částí pozemků p. č. 8496, 8505, 8507, 8508, 8510 a návrh prodeje pozemků p. č. 8497 a 8499, vše k. ú. Židenice (městská část Brno-Vinohrady)**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

umožnění přesahu stavby do prostoru nad

- část pozemku p. č. 8496 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m<sup>2</sup>
- část pozemku p. č. 8505 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m<sup>2</sup>
- část pozemku p. č. 8507 ostatní plocha, zeleň o výměře 3 m<sup>2</sup>
- část pozemku p. č. 8508 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m<sup>2</sup>
- část pozemku p. č. 8510 ostatní plocha, zeleň o výměře 3 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Židenice, obec Brno

Společenství vlastníků Velkopavlovická 6, 8, Brno, IČO: 06139647, se sídlem Velkopavlovická 4061/8, Židenice, 628 00 Brno, za sjednanou jednorázovou úplatu ve výši 22 024,79 Kč + DPH 21 % tj. 4 625,21 Kč; celková výše úplaty činí 26 650 Kč a za podmínek smlouvy o umožnění přesahu stavby, která tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem této smlouvy o umožnění přesahu stavby

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků

- p. č. 8497 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 8 m<sup>2</sup>
- p. č. 8499 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 m<sup>2</sup>, oba k. ú. Židenice, obec Brno,

Společenství vlastníků Velkopavlovická 6, 8, Brno, IČO: 06139647, se sídlem Velkopavlovická 4061/8, Židenice, 628 00 Brno, za sjednanou kupní cenu 63 500 Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**48. Smlouva o provedení dražby společností CD CENTRUM COMS, a. s. – zpeněžení pozemků p. č. 2773/1, p. č. 2773/2 a p. č. 2773/7, vše v k. ú. Kuřim, formou veřejné elektronické**



## **dobrovolné dražby**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že

- Zastupitelstvo města Brna na svém Z9/15. zasedání konaném dne 5. 3. 2024 vydalo usnesení, ve kterém schválilo zpeněžení níže uvedených pozemků v k. ú. Kuřim formou veřejné elektronické dobrovolné dražby podle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím společnosti CD CENTRUM COMS, a. s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) za těchto podmínek:

- nejnižší podání bude na základě znaleckého posudku stanoveno ve výši 187.187.000 Kč, včetně 21 % DPH (tj. 154.700.000 Kč + 21 % DPH ve výši 32.487.000 Kč)

- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 30 dnů ode dne skončení dražby

- odměna dražebníka 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35.000 Kč bez DPH a nejvýše 5.000.000 Kč bez DPH

- dražební jistota 10.000.000 Kč

- minimální příhoz 200.000 Kč

- Nejnižší podání je stanoveno jako cena obvyklá na základě Znaleckého posudku č. 008004/2024 ze dne 24. 1. 2024, a to ve výši 154.700.000 Kč bez DPH. K této ceně obvyklé se dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, připočítává 21 % DPH ve výši 32.487.000 Kč, což činí celkem 187.187.000 Kč.

- Rada města Brna na své R8/187. schůzi konané dne 8. 12. 2021 schválila "Rámcovou smlouvu o provádění dražeb č. 6321174565", která byla uzavřena dne 9. 12. 2021 mezi statutárním městem Brnem a společností CD CENTRUM COMS, a. s. , ve znění Dodatku č. 1, jehož Přílohou č. 1 je "Smlouva o provedení dražby" jako rámcové znění, která bude vždy uzavírána ke každé samostatné dražbě prováděné touto společností ve spojení s Rámcovou smlouvou o provádění dražeb č. 6321174565 ve znění Dodatku č.1 ze dne 20. 2. 2024.

2. schvaluje

Smlouvu o provedení dražby uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a společností CD CENTRUM COMS, a. s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno), jejímž předmětem je provedení veřejné elektronické dobrovolné dražby hmotných nemovitých věcí, a to pozemků

- p. č. 2773/1 orná půda o výměře 35930 m<sup>2</sup>

- p. č. 2773/2 orná půda o výměře 13842 m<sup>2</sup>

- p. č. 2773/7 orná půda o výměře 294 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Kuřim

za níže uvedených podmínek, zejména:

- nejnižší podání bude na základě znaleckého posudku stanoveno ve výši 187.187.000 Kč, včetně 21 % DPH

- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 30 dnů ode dne skončení dražby

- odměna dražebníka 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35.000 Kč bez DPH a nejvýše 5.000.000 Kč bez DPH

- dražební jistota 10.000.000 Kč

- minimální příhoz 200.000 Kč

Smlouva o provedení dražby je přílohou č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem předkládané Smlouvy o provedení dražby.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### 49. Záměr a návrh zpeněžení pozemků p. č. 2700/5 a p. č. 2700/11 v k. ú. Kuřim formou veřejné elektronické dobrovolné dražby

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

##### 1. souhlasí

se záměrem zpeněžení pozemků

- p. č. 2700/5 orná půda o výměře 66560 m<sup>2</sup>

- p. č. 2700/11 orná půda o výměře 21544 m<sup>2</sup>

oba v k. ú. Kuřim formou veřejné elektronické dobrovolné dražby podle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím společnosti CD CENTRUM COMS, a. s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) s tím, že nejnižší podání bude na základě znaleckého posudku stanoveno ve výši 203.267.900 Kč, včetně 21 % DPH

##### 2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit zpeněžení pozemků

- p. č. 2700/5 orná půda o výměře 66560 m<sup>2</sup>

- p. č. 2700/11 orná půda o výměře 21544 m<sup>2</sup>

oba v k. ú. Kuřim

formou veřejné elektronické dobrovolné dražby podle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím společnosti CD CENTRUM COMS, a. s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) za těchto podmínek:

- nejnižší podání bude na základě znaleckého posudku stanoveno ve výši 203.267.900 Kč, včetně 21 % DPH

- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 30 dnů ode dne skončení dražby

- odměna dražebníka 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35.000 Kč bez DPH a nejvýše 5.000.000 Kč bez DPH

- dražební jistota 12.000.000 Kč

- minimální příhoz 200.000 Kč

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### 50. Dohoda o narovnání ve vztahu k pozemkům v k. ú. Kohoutovice

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. bere na vědomí

- předžalobní výzvy xxx xxxxxx xxxxxxxxxxxx ze dne 6. 10. 2022 týkající se úhrady bezdůvodného obohacení ve výších 29.565,- Kč a 62. 602,- Kč z důvodu užívání jeho pozemku a spoluvlastnických podílů na pozemcích v k. ú. Kohoutovice obyvateli města Brna, které nebyly ze strany statutárního města Brna uhrazeny;
- skutečnost, že u Městského soudu v Brně je vedeno soudní řízení pod sp. zn. 236 C 19/2023 týkající se zaplacení částky ve výši 82.042,- Kč s příslušenstvím - bezdůvodné obohacení ve věci žalobce xxx xxxxxx xxxxxxxxxxxx a žalovaného statutárního města Brna;
- skutečnost, že o nárocích xxx xxxxxx xxxxxxxxxxxx na úhradu bezdůvodného obohacení za obecné užívání pozemků v k. ú. Kohoutovice za předcházející období již bylo pravomocně rozhodnuto Městským soudem v Brně.

### 2. bere na vědomí

předžalobní výzvy xxx xxxxxx xxxxxxxxxxxx ze dne 26. 12. 2023 týkající se úhrady bezdůvodného obohacení ve výších 29.565,- Kč, 62. 602,- Kč a 50.878,125 Kč z důvodu užívání jeho pozemku a spoluvlastnických podílů na pozemcích v k. ú. Kohoutovice obyvateli města Brna.

### 3. schvaluje

narovnání mezi statutárním městem Brnem a xxx xxxxxx xxxxxxxxxxxx, které obsahuje zejména:

a) závazek statutárního města Brna zaplatit xxx xxxxxx xxxxxxxxxxxx ve vztahu k pozemku p. č. 2730/10, ostatní plocha, zeleň, o výměře 438 m<sup>2</sup> v k. ú. Kohoutovice, částku ve výši 29. 565,- Kč (tj. 67,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok) bez příslušenství za období ode dne 1. 6. 2021 do dne 31. 5. 2022;

b) závazek statutárního města Brna zaplatit xxx xxxxxx xxxxxxxxxxxx ve vztahu ke spoluvlastnickým podílům o velikosti id. 1/16 na pozemcích, popřípadě částech pozemků:

- p. č. 96/15, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 103 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 846/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2.400 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 846/154, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 130 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 1016/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 93 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 1040/6, ostatní plocha, zeleň, o výměře 3.251 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 2448/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 2638/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3407, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 358 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3418/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 330 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3428/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 109 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3377, ostatní plocha, zeleň, o výměře 142 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3379/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 29 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3381/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 34 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3383/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 30 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3385/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 36 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3387/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 30 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3389/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3435/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 479 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 997/180, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2.125 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 2317/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 52 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 2707/3, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2.541 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 2707/4, ostatní plocha, zeleň, o výměře 628 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 2730/22, ostatní plocha, zeleň, o výměře 313 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3552/5, ostatní plocha, zeleň, o výměře 49 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3579/5, ostatní plocha, zeleň, o výměře 882 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 997/181, ostatní plocha, zeleň, o výměře 673 m<sup>2</sup>;
- vše v k. ú. Kohoutovice, částku ve výši 62. 602,- Kč (tj. 67,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok) bez příslušenství za období ode dne 1. 10. 2021 do dne 30. 9. 2022;

c) závazek statutárního města Brna zaplatit xxx xxxxxx xxxxxxxxxxxx náhradu soudního poplatku uhrazeného Ing. Milanem Vodstrčilem v souvislosti s podáním žaloby k Městskému soudu v Brně, sp. zn. 236 C 19/2023, poníženou o část soudního poplatku vrácenou Městským soudem v Brně xxx xxxxxx xxxxxxxxxxxx v souvislosti se zpětvzetím žaloby;

d) ujednání, že statutární město Brno a xxx xxxxx xxxxxxxxxxxx se vzdávají svého práva na náhradu nákladů řízení ve sporu vedeném u Městského soudu v Brně pod sp. zn. 236 C 19/2023;

e) závazek xxx xxxxx xxxxxxxxxxxx vzít zpět do 10 pracovních dnů ode dne uhrazení částek ve výši 29.565,- Kč a 62. 602,- Kč žalobu vedenou u Městského soudu v Brně pod sp. zn. 236 C 19/2023;

a za podmínek uvedených v dohodě o narovnání, která tvoří přílohu č. 28a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

#### 4. schvaluje

narovnání mezi statutárním městem Brnem a xxx xxxxx xxxxxxxxxxxx, které obsahuje zejména závazek města Brna zaplatit xxx xxxxx xxxxxxxxxxxx ve vztahu:

a) k pozemku p. č. 2730/10, ostatní plocha, zeleň, o výměře 438 m<sup>2</sup> v k. ú. Kohoutovice, částku ve výši 29. 565,- Kč (tj. 67,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok) bez příslušenství za období ode dne 1. 6. 2022 do dne 31. 5. 2023;

b) ke spoluvlastnickým podílům o velikosti id. 1/16 na pozemcích, popřípadě částech pozemků:

- p. č. 96/15, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 103 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 846/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2.400 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 846/154, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 130 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 1016/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 93 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 1040/6, ostatní plocha, zeleň, o výměře 3.251 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 2448/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 2638/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3407, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 358 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3418/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 330 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3428/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 109 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3377, ostatní plocha, zeleň, o výměře 142 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3379/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 29 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3381/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 34 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3383/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 30 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3385/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 36 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3387/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 30 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3389/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3435/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 479 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 997/180, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2.125 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 2317/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 52 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 2707/3, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2.541 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 2707/4, ostatní plocha, zeleň, o výměře 628 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 2730/22, ostatní plocha, zeleň, o výměře 313 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3552/5, ostatní plocha, zeleň, o výměře 49 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3579/5, ostatní plocha, zeleň, o výměře 882 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 997/181, ostatní plocha, zeleň, o výměře 673 m<sup>2</sup>;
- vše v k. ú. Kohoutovice, částku ve výši 62. 602,- Kč (tj. 67,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok) bez příslušenství za období ode dne 1. 10. 2022 do dne 30. 9. 2023;

c) ke spoluvlastnickým podílům o velikosti id. 1/16 na pozemcích:

- p. č. 2057/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2.662 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3406, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 20 m<sup>2</sup>;
  - p. č. 3408/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 9.982 m<sup>2</sup>;
- vše v k. ú. Kohoutovice, částku ve výši 50.878,125 Kč (tj. 67,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok) bez příslušenství za období 3 let zpětně; a za podmínek uvedených v dohodě o narovnání, která tvoří přílohu č. 28b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

#### 5. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem dohod o narovnání uzavíraných mezi statutárním městem Brnem a xxx xxxxx xxxxxxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 51. Záměr prodeje pozemku p. č. 209/3 k. ú. Město Brno

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí se záměrem prodeje pozemku p. č. 209/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Město Brno.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 52. Záměr a návrh prodeje části pozemku p. č. 1556/6 k. ú. Pisárky. Návrh na zřízení služebnosti

*Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxx xxxxxxxx xxxxxxxxxx o prodej části pozemku p. č. 1556/6 – ostatní plocha o výměře 6169 m<sup>2</sup> k. ú. Pisárky, oddělené geometrickým plánem č. 1853-12/2023 a v něm označené jako pozemek p. č. 1556/12 – ostatní plocha o výměře 26 m<sup>2</sup> k. ú. Pisárky.

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 1556/6 – ostatní plocha o výměře 6169 m<sup>2</sup> k. ú. Pisárky, oddělené geometrickým plánem č. 1853-12/2023 a v něm označené jako pozemek p. č. 1556/12 – ostatní plocha o výměře 26 m<sup>2</sup> k. ú. Pisárky.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna neschválit

- prodej části pozemku p. č. 1556/6 – ostatní plocha o výměře 6169 m<sup>2</sup> k. ú. Pisárky, oddělené geometrickým plánem č. 1853-12/2023 a v něm označené jako pozemek p. č. 1556/12 – ostatní plocha o výměře 26 m<sup>2</sup> k. ú. Pisárky xxx xxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 113 800 Kč

- zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost se sídlem Barvířská 822/5, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO 25512285, a to bezúplatně a na dobu neurčitou, k tíži pozemku p. č. 1556/12 k. ú. Pisárky spočívající v povinnosti povinných strpět na pozemku p. č. 1556/12 k. ú. Pisárky ochranné pásmo veřejného osvětlení, to vše za podmínek uvedených v kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### 53. Záměr a návrh prodeje částí pozemků p. č. 2082/30, 4578/1, vše k. ú. Žebětín

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti MAISON VRABEL, s. r. o., IČO: 27661296, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1927/8, Černá Pole, 602 00 Brno - zhotovitele dosud nezkolaudované novostavby bytového domu EFG sektor 19 v obytném souboru Kamechy II, při ulicích Křepelčí/Kamechy, o prodej částí pozemků p. č. 2082/30, 4578/1, vše k. ú. Žebětín, na které přesahují tři malé části uvedené novostavby, přičemž ostatní touto stavbou zastavěné pozemky jsou ve vlastnictví žadatele

2. souhlasí

se záměrem prodeje

- části pozemku p. č. 2082/30 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m<sup>2</sup>
- dvou částí pozemku p. č. 4578/1 ostatní plocha jiná plocha o výměrách 4 m<sup>2</sup> a 2 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Žebětín

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej

pozemků vzniklých oddělením dle geometrického plánu pro vyznačení obvodu budovy a změnu hranice pozemku č. 3633-66/2023:

- pozemek p. č. 2082/79 zastavěná plocha, způsob využití bytový dům o výměře 1 m<sup>2</sup>, k. ú. Žebětín, vzniklý z části pozemku p. č. 2082/30 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m<sup>2</sup>, k. ú. Žebětín
- pozemek p. č. 4578/33 zastavěná plocha, způsob využití bytový dům o výměře 2 m<sup>2</sup>, k. ú. Žebětín, vzniklý z části pozemku p. č. 4578/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 m<sup>2</sup>, k. ú. Žebětín
- pozemek p. č. 4578/34 zastavěná plocha, způsob využití bytový dům o výměře 4 m<sup>2</sup>, k. ú. Žebětín, vzniklý z části pozemku p. č. 4578/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4 m<sup>2</sup>, k. ú. Žebětín, společnosti MAISON VRABEL, s. r. o., IČO: 27661296, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1927/8, Černá Pole, 602 00 Brno, za dohodnutou kupní cenu 36 375 Kč + 12 % DPH, tj. 4 365 Kč; celková kupní cena činí 40 740,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### **54. Záměr a návrh prodeje částí pozemků p. č. 526, 527 v k. ú. Nový Lískovec, návrh na zřízení služebnosti**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem prodeje pozemků:

- části p. č. 526 zahrada o výměře 267 m<sup>2</sup>, označené geometrickým plánem č. 1682-43/2023 jako p. č. 526/2 zahrada o výměře 267 m<sup>2</sup>
- části p. č. 527 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 135 m<sup>2</sup>, označené geometrickým plánem č. 1682-43/2023 jako p. č. 527/3 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 135 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Nový Lískovec

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
schválit prodej pozemků:

- části p. č. 526 zahrada o výměře 267 m<sup>2</sup>, označené geometrickým plánem č. 1682-43/2023 jako p. č. 526/2 zahrada o výměře 267 m<sup>2</sup>
- části p. č. 527 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 135 m<sup>2</sup>, označené geometrickým plánem č. 1682-43/2023 jako p. č. 527/3 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 135 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Nový Lískovec společnosti Rezidence Lískovec s. r. o., IČO: 10768432, se sídlem U Leskavy 787/29, Starý Lískovec, 625 00 Brno za dohodnutou kupní cenu 6.233.419,06 Kč vč. 21 % DPH (tj. 5.151.586 Kč + DPH ve výši 1.081.833,06 Kč)

zřízení služebnosti spočívající v uložení a vedení vodovodní přípojky inventární číslo M-06021/94 a jednotné kanalizační přípojky DN 200 inventární číslo MK-06749, v respektování ochranného území vodovodní přípojky inventární číslo M-06021/94 a jednotné kanalizační přípojky DN 200 inventární číslo MK-06749 na částech pozemků p. č. 526, 527 v k. ú. Nový Lískovec v rozsahu geometrického plánu a právu vstupu a vjezdu pro statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., IČO: 46347275, se sídlem Brno, Pisárky, Pisárecká 555/1a, PSČ 603 00 a za podmínek kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### **55. Návrh nabytí pozemků p. č. 873/132 a p. č. 873/145, oba v k. ú. Horní Heršpice**

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 56.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že:

- vlastníci pozemků p. č. 873/132 a p. č. 873/145, oba v k. ú. Horní Heršpice IMOS development otevřený podílový fond navrhl prodej pozemků statutárnímu městu Brnu za kupní cenu ve výši 1.

000,- Kč včetně DPH;

- pozemky p. č. 873/132 a p. č. 873/145, oba v k. ú. Horní Heršpice mají charakter veřejného prostranství, nachází se zde veřejná zeleň.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí pozemků:

- p. č. 873/132, orná půda, o výměře 202 m<sup>2</sup>,

- p. č. 873/145, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 139 m<sup>2</sup>,

oba v k. ú. Horní Heršpice z vlastnictví IMOS development otevřený podílový fond, IČO: 751 60 013, se sídlem Sokolovská 700/113a, 186 00 Praha 8, obhospodařování majetku v podílovém fondu AMISTA investiční společnost, IČO: 274 37 558, se sídlem Sokolovská 700/113a, 186 00 Praha 8 do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 1. 000,- Kč včetně DPH, a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 56. Návrh nabytí části pozemku p. č. 1476 v k. ú. Bystrc

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že:

- Odbor životního prostředí MMB se obrátil na Majetkový odbor MMB s žádostí o výkup části pozemku p. č. 1476 o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystrc od Mariany Hubíkové a Olgy Hubíkové;

- xxxxxxx xxxxxxxx a xxxx xxxxxxxx souhlasily s navrženou kupní cenou ve výši 30. 000,- Kč, tj. 1.000 Kč/m<sup>2</sup>;

- předmětná část pozemku p. č. 1476 v k. ú. Bystrc je součástí areálu zoologické zahrady.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí částí pozemku p. č. 1476, zahrada, o výměře 629 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystrc, která je oddělena geometrickým plánem č. 4143-245/2023 ze dne 8. 1. 2024 a nově označena jako pozemek p. č. 1476/2, zahrada, o výměře 30 m<sup>2</sup>, v k. ú. Bystrc z podílového spoluvlastnictví xxxxxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id.  $\frac{3}{4}$ ) a xxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id.  $\frac{1}{4}$ ) do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 30.000,- Kč, tj. 1.000 Kč/m<sup>2</sup>, za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro



**57. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1042 v k. ú. Veverí z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových**

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 58 – 62.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1042 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3492 m<sup>2</sup>, v k. ú. Veverí z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**58. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1495/16 v k. ú. Veverí z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit  
- bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 1495/16 ostatní plocha, zeleň o výměře 11 m<sup>2</sup> v k. ú. Veverí,

(dále jen „převáděný majetek“) z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, (dále jen „Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“) do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezciťit převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě),  
za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

**59. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 211/1 v k. ú. Obřany z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 211/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4993 m<sup>2</sup>, v k. ú. Obřany

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

Schváleno jednomyslně 11členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**60. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2253/38 v k. ú. Slatina z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 2253/38 ostatní plocha, silnice, o výměře 272 m<sup>2</sup>, v k. ú. Slatina

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**61. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2285/26 v k. ú. Slatina z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 2285/26 ostatní plocha, zeleň o výměře 170 m<sup>2</sup> v k. ú. Slatina,

(dále jen „převáděný majetek“) z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, (dále jen „Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“) do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezciť převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě), za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**62. Návrh na bezúplatné nabytí pozemků p. č. 5877/7 a p. č. 5879/1 v k. ú. Židenice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemků

- p. č. 5877/7 ostatní plocha, zeleň o výměře 174 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice
- p. č. 5879/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 978 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice,

(dále jen „převáděný majetek“) z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, (dále jen „Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“) do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezciť převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě), za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### 63. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 363 v k. ú. Židenice

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 64 – 67.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxxxx xxxxxxxx, doručenou dne 19. 2. 2024, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. 363, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Židenice, za kupní cenu ve výši 490. 000,- Kč a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivou.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p. č. 363, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Židenice, dle nabídky doručené dne 19. 2. 2024.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**64. Nabídka předkupního práva ke stavbě garáže bez č.p./č. e., postavené na pozemku p. č. 1535 v k. ú. Štýřice**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxx xxxxx, doručenou dne 12. 2. 2024, na využití předkupního práva dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě garáže bez č.p./č. e., v katastru nemovitostí nezapsané, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1535, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Štýřice, za kupní cenu, jejíž výši by určil v případě využití předkupního práva soudní znalec, a za podmínek doložené darovací smlouvy, uzavřené s koupěchtivým

- skutečnost, že převod nabízené nemovitosti mezi prodávajícím a koupěchtivým je realizován v tomto případě bezúplatně, a to na základě darovací smlouvy ze dne 12. 2. 2024, uzavřené mezi osobami blízkými (prarodič a vnuk). Dle rozsudku Nejvyššího soudu ČR (dále jen „NS ČR“) ze dne 14. 10. 2020, sp. zn. 22 Cdo 1503/2020, nově platí pro případy převodů mezi osobami blízkými, že předkupní právo podle ustanovení § 3056 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, není vyloučeno jen samotnou skutečností, že dochází k převodu pozemku nebo stavby (v daném případě stavby) na osoby blízké. U takovýchto převodů nemovitého majetku (úplatného i bezúplatného) mezi osobami blízkými, do doby účinnosti uvedeného rozhodnutí NS ČR, byli vlastníci nemovité věci zproštěni povinnosti učinit nabídku předkupního práva.

- skutečnost, že v případě využití takové nabídky předkupního práva, pokud si prodávající a koupěchtivý ujednali mezi sebou bezúplatný převod nemovitosti, platí pro předkupníka povinnost za bezúplatně nabízenou nemovitou věc uhradit prodávajícímu peněžní částku odpovídající odhadní ceně nemovitosti vyčíslené znaleckým posudkem soudního znalce

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě garáže bez č.p./č. e., v katastru nemovitostí nezapsané, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1535, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Štýřice, dle nabídky doručené dne 12. 2. 2024.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**65. Nabídka předkupního práva ke dvěma nezapsaným stavbám, způsob využití garáže, postaveným na části pozemku p. č. 154/1 v k. ú. Staré Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxx xxxxxxxxxx xxxxxxxx, doručenou dne 16.2.2024, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke dvěma stavbám nezapsaným v katastru nemovitostí (dále jen „KN“), způsob využití garáže, postavenými na části pozemku (každá garáž zabírá plochu o výměře cca 18 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví

statutárního města Brna (dále jen „SMB“) p. č. 154/1, ostatní plocha – jiná plocha, který má celkovou výměru 4701 m<sup>2</sup>, v k. ú. Staré Brno, jedná se o bezúplatný převod formou daru za podmínek doložených darovacích smluv uzavřených s koupěchtivým (obdarovaným).

- skutečnost, že obě garáže se nacházejí na části pozemku ve strategické rozvojové lokalitě města Brna při ulici Trýbova a rovněž další pozemky ve vlastnictví SMB v této lokalitě jsou z velké části zastavěné stavbami zapsaných i nezapsaných hromadných garáží. Z územně plánovacího hlediska, a to jak dle platného Územního plánu města Brna (dále jen „ÚPmB“), tak i z hlediska připravovaného ÚPmB, se jedná o území rozvojové lokality určené k přestavbě, je plánované jiné funkční využití tohoto území a stavby garáží nejsou v tomto území určeny výhledově ke stabilizaci a jejich setrvání je dlouhodobě v rozporu jak s platnou, tak i s navrhovanou novou územně plánovací dokumentací stanovenou ÚPmB pro dané území. Existence staveb omezuje majetkoprávní dispozice s těmito pozemky a zároveň negativně limituje jejich účelné využití. Garáže umístěné v této lokalitě jsou překážkou bránící v realizaci možných investičních záměrů a z uvedeného důvodu připravil Majetkový odbor Magistrátu města Brna materiál s návrhem schválení relevantního postupu na odstranění garáží z pozemků ve vlastnictví SMB z této lokality (v lokalitě má být realizován soukromý developerský projekt výstavby bytových domů spolu s bytovým domem určeným pro sociální péči včetně plánované realizace dalších veřejně prospěšných projektů připravovaných z úrovně městské části Brno-střed).

- skutečnost, že prodej staveb garáží mezi povinným z předkupního práva a koupěchtivým je v tomto případě realizován bezúplatně, a to na základě darovacích smluv uzavřených mezi osobami blízkými (mezi otcem a synem). V případech, kdy nabídka předkupního práva vznikla na základě bezúplatného plnění z uzavřené darovací smlouvy, je předkupník dle zákona povinen vlastníkovvi za nabízené nemovité věci, v případě využití předkupního práva, uhradit cenu obvyklou, vyčíslenou znaleckým posudkem soudního znalce.

## 2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke dvěma stavbám nezapsaným v KN, způsob využití garáže, postavenými na části pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 154/1, ostatní plocha – jiná plocha, který má celkovou výměru 4701 m<sup>2</sup>, v k. ú. Staré Brno, dle nabídky ze dne 16.2.2024.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 66. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 339, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 225 v k. ú. Zábrdovice

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. bere na vědomí

- nabídku podílových spoluvlastníků xxx xxxx xxxxxxxxx a xxx xxx xxxxxxxxx (každá se spoluvlastnickým podílem o velikosti id. ½ vzhledem k celku), doručenou dne 26.1.2024, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě č. e. 339, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 225, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábrdovice, za kupní cenu ve výši 550. 000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým a smlouvy svěřenecké.

- informaci, že koupěchtivým je právnická osoba Bytové družstvo Černopolní Brno, družstvo, IČO: 08637504, se sídlem Francouzská 375/41, 602 00 Brno, která dne 5.1.2021 podala žádost o odkoupení předmětného pozemku vč. dalších sousedících pozemků ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 219 – 232, vše v k. ú. Zábrdovice (všechny tyto pozemky jsou dotčeny řadovými stavbami garáží), a to za účelem výstavby družstevního bytového domu na rohu ulic Černopolní a Francouzská. Nezbytnou podmínkou prodeje pozemků je však nutnost před samotným převodem vlastnického práva realizovat majetkoprávní vypořádání pozemků a staveb, neboť převod vlastnictví k pozemkům je omezen zákonem stanovenou povinností, tj. učinit nabídku předkupního práva dle § 3056 OZ vůči vlastníkům garáží.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě č. e. 339, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 225, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábrdovice, dle nabídky doručené dne 26.1.2024.

Schváleno 11 jednomyslně členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### **67. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 4676/1 v k. ú. Žabovřesky**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku podílových spoluvlastníků, kterými jsou společnost Voidomatis s. r. o. , IČO: 17861543, se sídlem Pekařská 415/32, Staré Brno, 602 00 Brno, zastoupená jednatelem Mgr. Janem Mandátem a Tomáš Ferby (každý se spoluvlastnickým podílem o velikosti id. ½ vzhledem k celku), na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), doručenou dne 1.2.2024, ke stavbě bez č.p./č. e. , způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 4676/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Žabovřesky, za kupní cenu ve výši 680. 000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

- skutečnost, že společnost Voidomatis s. r. o. je na základě udělené plné moci zmocněna zastupovat spoluvlastníka Tomáše Ferbyho ve věci této nabídky předkupního práva.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě bez č.p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 4676/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Žabovřesky, dle nabídky doručené dne 1.2.2024.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**68. Návrh na uznání vlastnického práva k části pozemku p. č. 1142/20 a části pozemku p. č. 1142/7 v k. ú. Bystrc**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxx xxxxxxxx o uznání vlastnického práva k části pozemku p. č. 1142/20 o výměře 126 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1142/47 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystrc ve vlastnictví statutárního města Brna, které xxx xxxxxx užívá jako součást své oplocené zahrady,

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s uznáním vlastnického práva xxxx xxxxxxxx k části pozemku p. č. 1142/20 o výměře 126 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1142/47 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystrc, a to na základě vydržení vlastnického práva dle příslušných ustanovení občanského zákoníku v platném znění.

3. schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 1142/20 o výměře 126 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1142/47 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystrc za cenu obvyklou

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej části pozemku p. č. 1142/20 o výměře 126 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1142/47 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystrc xxxx xxxxxxxxxx za cenu obvyklou.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**69. Dispozice s pozemkem p. č. 1803 k. ú. Pisárky**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxx xxxxxxxx o prodej pozemku p. č. 1803 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 39 m<sup>2</sup> k. ú. Pisárky



2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 1803 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 39 m<sup>2</sup> k. ú. Pisárky.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### **70. Záměr dispozice s pozemky p. č. 6501, p. č. 6497 a p. č. 6504, vše v k. ú. Bystrc**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.*

Rada města Brna nesouhlasí  
se záměrem prodeje

- pozemku p. č. 6501, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>
- pozemku p. č. 6497, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>
- pozemku p. č. 6504, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Bystrc.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### **71. Záměr dispozice s pozemky p. č. 308/2, 309/2, 310/2, vše v k. ú. Dolní Heršpice**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí  
skutečnosti, že:

- pozemky p. č. 308/2, 309/2, 310/2, vše v k. ú. Dolní Heršpice jsou dotčeny záměrem realizace protipovodňových opatření města Brna (etapa XIII.) a plánovanou rekonstrukcí komunikace Bernáčkova

- podíloví spoluvlastníci pozemků p. č. 308/2, 309/2, 310/2, vše v k. ú. Dolní Heršpice nesouhlasí s navrhovanou kupní cenou ve výši 2.050,- Kč/m<sup>2</sup> a požadují jednotkovou kupní cenu ve výši 3. 795,- Kč/m<sup>2</sup>

## 2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit se záměrem nabytí pozemků:

- p. č. 308/2 orná půda, o výměře 1306 m<sup>2</sup>,
- p. č. 309/2 orná půda, o výměře 1094 m<sup>2</sup>,
- p. č. 310/2 orná půda, o výměře 149 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Dolní Heršpice z podílového spoluvlastnictví manželů xxx xxxxxxxx xxxxxx a xxx xxxxxxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2) a xxx xxxxxxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 2. 050,- Kč/m<sup>2</sup>

## 3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit se záměrem nabytí pozemků:

- p. č. 308/2 orná půda, o výměře 1306 m<sup>2</sup>,
- p. č. 309/2 orná půda, o výměře 1094 m<sup>2</sup>,
- p. č. 310/2 orná půda, o výměře 149 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Dolní Heršpice z podílového spoluvlastnictví manželů xxx xxxxxxxx xxxxxxxx a xxx xxxxxxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2) a xxx xxxxxxxx xxxxxxxx (spoluvlastnický podíl ve výši id. 1/2) do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 3. 795,- Kč/m<sup>2</sup>.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 72. Záměr a návrh směny části pozemku p. č. 519/2 za část pozemku p. č. 522 oba v k. ú. Nový Lískovec

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. souhlasí

se záměrem směny:

- části pozemku p. č. 519/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 338 m<sup>2</sup> (dle geometrického plánu č. 1688-4/2024 oddělené a označené jako díl „b“) ve vlastnictví statutárního města Brna za

- část pozemku p. č. 522 zahrada o výměře 338 m<sup>2</sup> (dle geometrického plánu č. 1688-4/2024 oddělenou a označenou jako p. č. 522/5 zahrada o výměře 338 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví xxxxxxx xxxxxxx vše v k. ú. Nový Lískovec

### 2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit směnu:

- části pozemku p. č. 519/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 338 m<sup>2</sup> (dle geometrického plánu č. 1688-4/2024 oddělené a označené jako díl „b“) ve vlastnictví statutárního města Brna

za

- část pozemku p. č. 522 zahrada o výměře 338 m<sup>2</sup> (dle geometrického plánu č. 1688-4/2024 oddělenou a označenou jako pozemek p. č. 522/5 zahrada o výměře 338 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví xxxxxx xxxxxx vše v k. ú. Nový Lískovec bez doplatku a za podmínek směnné smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### 73. Návrh svěřeni majetku města městské části Brno-Starý Lískovec, pozemek p. č. 2455/1 v k. ú. Starý Lískovec

*Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.*

Rada města Brna nedoporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-Starý Lískovec svěřeni pozemku:

- p. č. 2455/1 ostatní plocha o výměře 1505 m<sup>2</sup>

v k. ú. Starý Lískovec dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III.- ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 3.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### 74. Návrh odněti svěřeného majetku města městské části Brno-Starý Lískovec, pozemek p. č. 2484/4 v k. ú. Starý Lískovec

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-Starý Lískovec odněti svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 Statutu města Brna, v platném znění, pozemku: - p. č. 2484/4 ostatní plocha o výměře 4387 m<sup>2</sup> v k. ú. Starý Lískovec z kategorie: část III.- ostatní nemovitý majetek, svěřený usnesením Z1/029.ZMB konaného ve dnech 11. - 12. května 1993 se souhlasem městské části Brno – Starý Lískovec.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 75. Pronájem pozemku p. č. 723/4 v k. ú. Zábrdovice

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 76 – 80.*

Rada města Brna

1. schvaluje

pronájem pozemku p. č. 723/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábrdovice panu xx xxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnuté nájemné ve výši 2.470 Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 76. Pronájem části pozemku p. č. 1334/5 v k. ú. Bohunice

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

Pronájem části pozemku p. č. 1334/5 ostatní plocha jiná plocha o výměře 8616 m<sup>2</sup> v k. ú. Bohunice společnosti IMOS Brno, a. s., se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, IČO: 253 22 257 za nájemné ve výši 430. 800,- Kč/rok, na dobu určitou 12 měsíců a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

### 77. Záměr pronájmu pozemku p. č. 617/2, záměr prodeje pozemku p. č. 617/7, vše v k. ú. Židenice

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí

- se záměrem pronájmu

pozemku p. č. 617/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice

- se záměrem prodeje

pozemku p. č. 617/7 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 14 m<sup>2</sup> v k. ú. Židenice za podmínky zřízení služebnosti na převáděném pozemku p. č. 617/7 v k. ú. Židenice - omezení činností v ochranném pásmu jednotné kanalizační stoky DN 1000/1500 a jednotné kanalizační stoky DN 800/1200 (včetně tělesa šachetní komory ID 63934) a práva vstupu a vjezdu pro statutární město Brno a pro společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., IČO: 46347275, se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### 78. Záměr pronájmu částí pozemků p. č. 2362/29 a 2362/31, k. ú. Žabovřesky

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Společenství vlastníků pro dům Kubánská 1, se sídlem Kubánská 2398/1, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO: 27739031, o pronájem částí pozemků 2362/29 (38 m<sup>2</sup>) a 2362/31 (2 m<sup>2</sup>) v k. ú. Žabovřesky, které tvoří okrajové části nádvoří před domem Kubánská 1 ve vlastnictví žadatele (pozemek p. č. 2362/30) a jsou využívány pro parkování vozidel obyvatel domu a pro manipulaci s garážovými dveřmi – nádvoří slouží také jako vjezd do tří garáží situovaných v přízemí bytového domu

2. souhlasí

se záměrem pronájmu

- částí pozemku p. č. 2362/29 ostatní plocha, zeleň o výměře 38 m<sup>2</sup>

- částí pozemku p. č. 2362/31 ostatní plocha, zeleň o výměře 2 m<sup>2</sup>, oba k. ú. Žabovřesky

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 79. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 1242 v k. ú. Líšeň, návrh nájemného

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí

- se záměrem pronájmu  
části pozemku p. č. 1242 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Líšeň
- s návrhem nájemného za část pozemku p. č. 1242 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Líšeň ve výši 1.750,- Kč/rok (70,- Kč/m<sup>2</sup>/rok)

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 80. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 1463/3 v k. ú. Horní Heršpice

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku p. č. 1463/3 ostatní plocha jiná plocha o výměře 160 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Heršpice.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**81. Bezúplatné zrušení věcného břemene chůze a jízdy zatěžující pozemky p. č. 1749/545, 1749/546, oba v k. ú. Starý Lískovec**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí  
skutečnost, že:

- pozemky p. č. 1749/545, 1749/546, oba v k. ú. Starý Lískovec, k jejichž tíži je zřízeno věcné břemeno chůze a jízdy, jsou dotčeny veřejně prospěšnou stavbou statutárního města Brna „Terminál IDS Starý Lískovec IA.ETAPA“

2. schvaluje

bezúplatné zrušení věcného břemene chůze a jízdy, které je zřízeno k pozemkům p. č. 1749/545 orná půda, o výměře 3 m<sup>2</sup>, p. č. 1749/546 orná půda, o výměře 2 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Starý Lískovec ve vlastnictví statutárního města Brna ve prospěch pozemků p. č. 1749/214 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 85 m<sup>2</sup>, jehož součástí je rod. dům č.p. 777, p. č. 1749/276 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 20 m<sup>2</sup> a p. č. 1749/277 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 128 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Starý Lískovec ve společném jmění manželů xxxx xxxxxxxxxxxxxxxx a xxx xxxxx xxxxxxxxxxxx a za podmínek uvedených ve smlouvě o zrušení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 31a tohoto zápisu.

3. schvaluje

bezúplatné zrušení věcného břemene chůze a jízdy, které je zřízeno k pozemkům p. č. 1749/545 orná půda, o výměře 3 m<sup>2</sup>, p. č. 1749/546 orná půda, o výměře 2 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Starý Lískovec ve vlastnictví statutárního města Brna ve prospěch pozemku p. č. 1749/195 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 231 m<sup>2</sup>, jehož součástí je rod. dům č.p. 771, v k. ú. Starý Lískovec ve společném jmění manželů xxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, a za podmínek uvedených ve smlouvě o zrušení věcného břemene, která tvoří přílohu č. 31b tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**82. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s přebíráním objektu bývalé pošty na ulici Orlí a Benešova – návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu pokrytí výdajů souvisejících s přebíráním objektu bývalé pošty na adrese Orlí a Benešova do správy Odboru správy majetku MMB.

2. schvaluje

zvýšení celkových nákladů u investiční akce ORG 3282 Technické zhodnocení objektů MMB z 34 585 tis. Kč na 37 065 tis. Kč.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**83. Veřejná zakázka malého rozsahu „Sanace skalního říční v ulici Práčata, městská část Brno-Bosonohy - stavební práce za RD č. o. 54, 56 a 58“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Sanace skalního říční v ulici Práčata, městská část Brno-Bosonohy - stavební práce za RD č. o. 54, 56 a 58“ k uzavření smlouvy dodavatele HELPING VÝŠKOVÉ PRÁCE s. r. o., Moskevská 532/60, Vršovice, 101 00 Praha 10, IČO 27700810;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností HELPING VÝŠKOVÉ PRÁCE s. r. o., Moskevská 532/60, Vršovice, 101 00 Praha 10, IČO 27700810, která tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**84. Veřejná zakázka malého rozsahu „Výměna dveří ke 44 bytům v bytovém objektu Jabloňová 22-28 v Brně“ – návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6623054876**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6623054876 ze dne 29. 11. 2023 mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem SVĚT OKEN s. r. o., Jasenická 1254, 755 01 Vsetín, IČO 25831925 jako zhotovitelem u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Výměna dveří ke 44 bytům v bytovém objektu Jabloňová 22-28 v Brně“, který tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na



Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 6623054876 ze dne 29. 11. 2023.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### **85. Zjednodušené podlimitní řízení „Zpracování projektové dokumentace Solniční 12 – rekonstrukce objektu“ – opakovaná výzva k podání nabídky**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na služby „Zpracování projektové dokumentace Solniční 12 – rekonstrukce objektu“ v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve zjednodušeném podlimitním řízení;

- zadávací podmínky u této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci a výzvě k podání nabídek dle přílohy č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB s výjimkou stavebně-technického průzkumu, stratigrafického průzkumu, studie na změnu využití objektu – varianta C, které jsou uloženy z důvodu velkého rozsahu na Odboru správy majetku MMB;

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky:

- Architekti Hruša & spol., Ateliér Brno, s. r. o., Žižkova 506/5, Veverí, 602 00 Brno, IČ 25517562
- Atelier 99 s. r. o., Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČ 02463245
- PROJECT building s. r. o, Erbenova 375/8, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 47917431
- Projekční kancelář atelier DWG s. r. o., Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 10939695
- SÁTORA ARCHITEKTI s. r. o., Křídlovická 981/23, Staré Brno, 603 00 Brno, IČO 09801979

2. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti dle ustanovení § 98 odst. 4 a 5 zákona;

3. zřizuje

komisi pro hodnocení nabídek, která je zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci, ve složení: Členové:

1. Ing. Karin Podivinská – náměstkyně primátorky města Brna
2. Ing. David Trllo, člen Zastupitelstva města Brna
3. Petr Bořecký, člen Rady města Brna
4. Ing. Richard Elleder – vedoucí Odboru správy majetku MMB

5. Ing. Bc. Václav Ostrovský, specialista obchodně – právního střediska, Brněnské komunikace a. s.

Náhradníci:

1. Mgr. René Černý – 1. náměstek primátorky města Brna
2. Ing. Pavel Kříž, Ph. D., člen Zastupitelstva města Brna
3. Ing. Zuzana Daňková – referent majetkové správy Odboru správy majetku MMB
4. Ing. Ladislav Borek – vedoucí Oddělení správy nemovitého majetku města Brna Odboru správy majetku MMB
5. Mgr. Jitka Smutná, vedoucí obchodně – právního střediska, Brněnské komunikace a. s.

4. stanoví

oprávnění komise pro hodnocení nabídek, která je zároveň oprávněna posuzovat kvalifikaci, jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně tři pětiny členů nebo jejich náhradníků. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků;

5. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru správy majetku MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek této veřejné zakázky v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií;

\*\*\*

6. RMB ukládá

vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a. s. na základě příkazní smlouvy o zajištění některých činností souvisejících s investorskou a inženýrskou činností statutárního města Brna č. 5620144677:

- uveřejnění zadávací dokumentace vč. výzvy k podání nabídky na profilu zadavatele,
- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

\*\*\*

úkol č. [R9/075/85]

zodpovídá: OSM [3239]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 86. Projekt "ZŠ a MŠ Jana Broskvy, Brno-Chrlice – nástavba budovy I. stupně" – rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna)

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) Ministerstva pro místní rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu na projekt "ZŠ a MŠ Jana Broskvy, Brno-Chrlice – nástavba budovy I. stupně"

2. souhlasí

s podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt "ZŠ a MŠ Jana Broskvy, Brno-Chrlice – nástavba budovy I. stupně", které jsou nedílnou součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna).

Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) vč. podmínek tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 87. Projekt "Přístavba Logopedické třídy MŠ Hatě Brno – Ivanovice, Hatě 81/19" - žádost o podporu

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- podání žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt "Přístavba Logopedické třídy MŠ Hatě Brno – Ivanovice, Hatě 81/19", která v nefinální verzi tvoří přílohu č. 36a tohoto zápisu
- manuál realizace projektu "Přístavba Logopedické třídy MŠ Hatě Brno – Ivanovice, Hatě 81/19", který tvoří přílohu č. 36b tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

- Ing. Jiřího Michnu, vedoucího Oddělení implementace projektů Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, podpisem žádosti o podporu včetně příloh a čestných prohlášení v ní obsažených
- Ing. Jiřího Michnu, vedoucího Oddělení implementace projektů Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně k jednání s Řídicím orgánem a Zprostředkujícím subjektem Integrovaného regionálního operačního programu v záležitostech souvisejících s projektem
- Ing. Jiřího Michnu, vedoucího Oddělení implementace projektů Odboru implementace evropských fondů MMB, k podepisování dokumentů týkajících se projektu, zejména Právního aktu / Podmínek poskytnutí dotace, žádostí o změnu, žádostí o přezkum rozhodnutí, námitek proti rozhodnutí výběrové komise, zpráv o realizaci, závěrečné zprávy o realizaci, žádostí o platbu a čestných prohlášení v nich obsažených, zpráv o udržitelnosti projektu a dalších dokumentů plynoucích z administrace projektu, a v době jeho nepřítomnosti Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB

\*\*\*

### 3. RMB ukládá

vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit

- dopracování žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt "Přístavba Logopedické třídy MŠ Hatě Brno – Ivanovice, Hatě 81/19"
- předložení žádosti o podporu na uvedený projekt Řídicímu orgánu Integrovaného regionálního operačního programu prostřednictvím elektronického systému MS 2021+

T: do 29. 3. 2024

\*\*\*

úkol č. [R9/075/87/01]

zodpovídá: OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

### 4. RMB ukládá

vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit

- předložení informativní zprávy o podané žádosti na projekt "Přístavba Logopedické třídy MŠ Hatě Brno – Ivanovice, Hatě 81/19" Radě města Brna

T: do 30. 6. 2024

\*\*\*

úkol č. [R9/075/87/02]

zodpovídá: OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### **88. Projekt "Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo náměstí 1" – žádost o podporu**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

#### 1. schvaluje

podání žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo náměstí 1“, která v refinální verzi tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

#### 2. pověřuje

- Mgr. Marka Havlíka, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, podpisem žádosti o podporu, příloh a čestných prohlášení v nich obsažených
- Mgr. Marka Havlíka, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem
- Mgr. Marka Havlíka, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, k podepisování dokumentů týkajících se projektu, zejména Právního aktu / Podmínek poskytnutí podpory, žádostí o změnu, žádostí o přezkum rozhodnutí, námitek proti rozhodnutí výběrové komise, zpráv o realizaci, žádostí o platbu a čestných prohlášení v nich obsažených, zpráv o udržitelnosti projektu a dalších dokumentů plynoucích z administrace projektu, a v době jeho nepřítomnosti Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB

\*\*\*

#### 3. RMB ukládá

vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB, zajistit

- dopracování žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo náměstí 1“

- předložení žádosti o podporu na uvedený projekt poskytovateli prostřednictvím elektronického systému ISKP21+

T: do 29. 03. 2024

\*\*\*

úkol č. [R9/075/88/01]  
zodpovídá: OIEF [3258]  
termín: [viz usnesení]

\*\*\*

4. RMB ukládá  
vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit

- předložení informativní zprávy o podané žádosti na projekt „Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo náměstí 1“ Radě města Brna

T: do 30. 06. 2024

\*\*\*

úkol č. [R9/075/88/02]  
zodpovídá: OIEF [3258]  
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### **89. Projekt "MŠ Holásky - novostavba při ulici Tomáše Krumla, Brno" - žádost o podporu**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

##### 1. schvaluje

podání žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „MŠ Holásky – novostavba při ulici Tomáše Krumla, Brno“, která v nefinální verzi tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

##### 2. pověřuje

- Mgr. Vladimíra Petlacha, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, podpisem žádosti o podporu, příloh a čestných prohlášení v nich obsažených

- Mgr. Vladimíra Petlacha, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem

- Mgr. Vladimíra Petlacha, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, k podepisování dokumentů týkajících se projektu, zejména Právního aktu / Podmínek poskytnutí podpory, žádostí o změnu, žádostí o přezkum rozhodnutí, námitek proti rozhodnutí výběrové komise, zpráv o realizaci, žádostí o platbu a čestných prohlášení v nich obsažených, zpráv o udržitelnosti projektu a dalších dokumentů plynoucích z administrace projektu, a v době jeho nepřítomnosti Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB

\*\*\*

### 3. RMB ukládá

vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit

- dopracování žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „MŠ Holásky – novostavba při ulici Tomáše Krumla, Brno“

- předložení žádosti o podporu na uvedený projekt poskytovateli prostřednictvím elektronického systému ISKP21+

T: do 29. 03. 2024

\*\*\*

úkol č. [R9/075/89/01]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

### 4. RMB ukládá

vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit

- předložení informativní zprávy o podané žádosti na projekt „MŠ Holásky – novostavba při ulici Tomáše Krumla, Brno“ Radě města Brna

T: do 30. 06. 2024

\*\*\*

úkol č. [R9/075/89/02]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 90. Projekt "Výstavba MŠ Šámalova" - žádost o podporu, změna parametrů posouzení projektu

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. schvaluje

- změnu parametrů posouzení projektu „Výstavba MŠ Šámalova“

- v souladu s čl. 3.1.2 Metodiky implementace projektů (spolu) financovatelných z evropských fondů a národních programů upravené posouzení projektu „Výstavba MŠ Šámalova“, které tvoří přílohu č. 39a tohoto zápisu

- podání žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Výstavba MŠ Šámalova“, která v nefinální verzi tvoří přílohu č.39b tohoto zápisu. Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

## 2. pověřuje

- Mgr. Vladimíra Petlacha, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, podpisem žádosti o podporu, příloh a čestných prohlášení v nich obsažených
- Mgr. Vladimíra Petlacha, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, a Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB, každého samostatně, k jednání s poskytovatelem v záležitostech souvisejících s projektem
- Mgr. Vladimíra Petlacha, projektového manažera EU Odboru implementace evropských fondů MMB, k podepisování dokumentů týkajících se projektu, zejména Právního aktu / Podmínek poskytnutí podpory, žádostí o změnu, žádostí o přezkum rozhodnutí, námitek proti rozhodnutí výběrové komise, zpráv o realizaci, žádostí o platbu a čestných prohlášení v nich obsažených, zpráv o udržitelnosti projektu a dalších dokumentů plynoucích z administrace projektu, a v době jeho nepřítomnosti Ing. Ivana Hlouška, vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB

\*\*\*

## 3. RMB ukládá

vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit

- dopracování žádosti o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Výstavba MŠ Šámalova“
- předložení žádosti o podporu na uvedený projekt poskytovateli prostřednictvím elektronického systému ISKP21+

T: do 29. 03. 2024

\*\*\*

úkol č. [R9/075/90/01]

zodpovídá: OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

## 4. RMB ukládá

vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit

- předložení informativní zprávy o podané žádosti na projekt „Výstavba MŠ Šámalova“ Radě města Brna

T: do 30. 06. 2024

\*\*\*

úkol č. [R9/075/90/02]

zodpovídá: OIEF

[3258]

termín: [viz usnesení]

## 5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí

- schválení změny parametrů posouzení projektu „Výstavba MŠ Šámalova“ Radou města Brna na zákl. čl. 3.1.2 Metodiky implementace projektů (spolu) financovatelných z evropských fondů a národních programů, s ohledem na termín pro podání žádosti o podporu
- upravené posouzení projektu „Výstavba MŠ Šámalova“

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------



pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

**91. „Prodloužení tramvajové trati Bystrc - Kamechy" - návrh odpovědi na petici proti záměru prodloužení tratě na sídliště Kamechy**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

podání označené jako petice "Petice-protest proti záměru prodloužení tramvajové tratě na sídliště Kamechy" ze dne 26.2.2024. Petice je zaevidovaná v aplikaci CESAP pod č.j. P-0001/2024

2. schvaluje

odpověď jménem primátorky města Brna, Ing. Vítězslavi Šnorichovi, tvůrci petice „Petice-protest proti záměru prodloužení tramvajové tratě na sídliště Kamechy“, která tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**92. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Bohunická I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, hydrogeologický monitoring" - návrh výzvy k podání nabídky**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na služby „Brno, Bohunická I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, hydrogeologický monitoring“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 41a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 41b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

2. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB:

- zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům

\*\*\*

úkol č. [R9/075/92/01]

zodpovídá: OI

[14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

3. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB:

- předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvýhodnější nabídky a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

T: květen 2024

\*\*\*

úkol č. [R9/075/92/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**93. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Kamenná čtvrť" - výstavba vodovodu, statické zajištění objektů"- výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností RimeR s. r. o.**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové veřejné zakázky na službu zadávané podle ust. § 158 odst. 1 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "Brno, Kamenná čtvrť - výstavba vodovodu, statické zajištění objektů" k uzavření smlouvy dodavatele RimeR s. r. o., se sídlem Štefánikova 131/61, Ponava, 612 00 Brno, IČO 241 45 033

2. schvaluje

smlouvu o dílo „Brno, Kamenná čtvrť - výstavba vodovodu, statické zajištění objektů“ mezi statutárním městem Brnem a společností RimeR s. r. o., se sídlem Štefánikova 131/61, Ponava, 612 00 Brno, IČO 241 45 033 (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 42 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

3. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

- podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem

\*\*\*

úkol č. [R9/075/93/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

#### 4. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/075/93/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

#### 5. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

- další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001

\*\*\*

úkol č. [R9/075/93/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### 94. Nadlimitní veřejná zakázka "ZŠ a MŠ v MČ Brno-Královo Pole, Sadová" - výzva k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění

*Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném usnesení.*

Rada města Brna

#### 1. souhlasí

se zahájením jednacím řízení bez uveřejnění u veřejné zakázky na služby "ZŠ a MŠ v MČ Brno-Královo Pole, Sadová" v souladu s ustanovením § 65 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), v návaznosti na ukončenou soutěž o návrh, ve spolupráci se společností MT Legal s. r. o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 28305043 (dále jen "MT Legal s. r. o., advokátní kancelář")

#### 2. schvaluje

písemnou výzvu, jejíž nedílnou součástí je zadávací dokumentace vč. návrhu smlouvy, k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby "ZŠ a MŠ v MČ Brno-Královo Pole, Sadová" v souladu s ustanovením § 67 odst. 1 zákona v jednacím řízení bez uveřejnění, která tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

#### 3. zřizuje

Komisi pro jednání v jednacím řízení bez uveřejnění a pro posouzení předložených dokladů v jednacím řízení bez uveřejnění, ve složení:

členové:

1. Ing. arch. David Hoffmann, člen Komise územního plánování a rozvoje Rady města Brna
2. Ing. Andrea Pazderová, členka Zastupitelstva města Brna
3. Mgr. Martin Látal, advokát, MT Legal s. r. o., advokátní kancelář
4. Ing. Karel Vlček, vedoucí Oddělení přípravy a realizace pozemních staveb Odboru investiční MMB
5. Ing. Jiřina Versteegh, investiční manažer účelové výstavby

a náhradníci:

1. Ing. Karin Podivinská, náměstkyně primátorky města Brna
2. RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., náměstek primátorky města Brna
3. Mgr. David Mareš, PhD., advokát, MT Legal s. r. o., advokátní kancelář
4. Ing. Eva Jelínková, investiční manažer účelové výstavby
5. Mgr. Pavla Linhartová, investiční manažer účelové výstavby

4. pověřuje

Komisi k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění, přičemž komise je oprávněna jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně tři pětiny členů nebo jejich náhradníků. Komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků

\*\*\*

5. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání výzvy k jednání s dodavatelem prostřednictvím společnosti MT Legal s. r. o., advokátní kancelář

\*\*\*

úkol č. [R9/075/94]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**95. Nadlimitní veřejná zakázka "Brno, Pekařská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společnostmi PK OSSENDORF s. r. o. a METROPROJEKT Praha a. s.**

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

pro nadlimitní veřejnou zakázku na službu - vypracování projektové dokumentace zadávanou podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - „Brno, Pekařská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ společnost PK OSSENDORF s. r. o., IČO: 255 64 901, se sídlem Tomešova 503/1, Staré Brno, 602 00 Brno a společnost

METROPROJEKT Praha a. s., IČO: 452 71 895, se sídlem Argentinská 1621/36, Holešovice, 170 00 Praha 7 - účastníky společnosti "PK OSSENDORF + METROPROJEKT - Pekařská"

## 2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností PK OSSENDORF s. r. o., IČO: 255 64 901, se sídlem Tomešova 503/1, Staré Brno, 602 00 Brno a společností METROPROJEKT Praha a. s., IČO: 452 71 895, se sídlem Argentinská 1621/36, Holešovice, 170 00 Praha 7 - účastníky společnosti "PK OSSENDORF + METROPROJEKT - Pekařská" na nadlimitní veřejnou zakázku „Brno, Pekařská – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, zadanou podle ust. § 56 zákona (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 44 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

## 3. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001:

- po uplynutí lhůty, v níž je dle § 246 zákona zakázáno uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, podpis smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem
- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/075/95/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

## 4. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001:

- odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/075/95/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

## 5. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001:

- zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/075/95/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

### 6. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit  
- uveřejnění smlouvy v registru smluv  
T: do 30 dnů od jejího uzavření

\*\*\*

úkol č. [R9/075/95/04]  
zodpovídá: OI [14]  
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### 96. Nadlimitní veřejná zakázka "Brno, Masná I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností Sweco a. s.

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

#### 1. vybírá

pro nadlimitní veřejnou zakázku na službu spočívající ve vypracování projektové dokumentace zadávanou podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - „Brno, Masná I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ společnost Sweco a. s., IČO: 264 75 081, se sídlem Praha 4, Táborská 31, PSČ 140 16

#### 2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Sweco a. s., IČO: 264 75 081, se sídlem Praha 4, Táborská 31, PSČ 140 16 na nadlimitní veřejnou zakázku „Brno, Masná I – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, zadanou podle ust. § 56 zákona (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 45 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

### 3. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001:  
- po uplynutí lhůty, v níž je dle § 246 zákona zakázáno uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, podpis smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem  
- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/075/96/01]  
zodpovídá: OI [14]  
termín: [bezodkladně]

\*\*\*

4. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001:

- odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/075/96/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

5. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001:

- zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele

T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/075/96/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

6. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit

- uveřejnění smlouvy v registru smluv

T: do 30 dnů od jejího uzavření

\*\*\*

úkol č. [R9/075/96/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**97. Nadlimitní veřejná zakázka "Anthropos sportovní a rekreační areál - I. etapa" - návrh dohody o ukončení smlouvy o zhotovení stavby se společností Metrostav DIZ s. r. o.**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

dohodu o ukončení smlouvy o zhotovení stavby na veřejnou zakázku "Anthropos sportovní a rekreační areál - I. etapa" mezi statutárním městem Brnem a společností Metrostav DIZ s. r. o. se

sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 25021915 (dále jen "dohoda"), která tvoří přílohu č. 46 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního Magistrátu města Brna podpisem dohody

\*\*\*

3. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního Magistrátu města Brna zajistit uveřejnění dohody v registru smluv T: do 30 dnů ode dne jejich uzavření

\*\*\*

úkol č. [R9/075/97]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**98. Nadlimitní veřejná zakázka "I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí, Rokytova" - návrh na schválení změn během výstavby na stavebním objektu SO 416 Veřejné osvětlení - VMO**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

vícepráce u nadlimitní veřejné zakázky "I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí, Rokytova" vyvolané změnou během výstavby na stavebním objektu SO 416 Veřejné osvětlení - VMO ve výši 6 041 911,28 Kč bez DPH a méněpráce u nadlimitní veřejné zakázky "I/42 Brno, VMO Tomkovo náměstí, Rokytova" vyvolané změnou během výstavby na stavebním objektu SO 416 Veřejné osvětlení - VMO ve výši 2 043 715,80 Kč bez DPH uvedené v listinách, které tvoří přílohu č. 47 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem listin dle 1. části tohoto usnesení.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro



**99. Podlimitní veřejná zakázka "Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Socio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení" - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 1**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce "Rekonstrukce objektu Křenová 6 pro zřízení Socio Info Pointu a Kontaktního místa pro bydlení" v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
- dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby (dále jen "dodatek č. 1") uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností WELLCO Brno s. r. o., Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 25337009, který tvoří přílohu č. 48 tohoto zápisu

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB s výjimkou přílohy č. 5 dodatku (změnové listy 2-6), která je uložena z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 1

\*\*\*

3. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit:

- uveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv

T: do 30 dnů od jeho uzavření;

\*\*\*

úkol č. [R9/075/99/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

4. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit

- odeslání formuláře „Oznámení o změně“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek

T: do 30 dnů od změny závazku.

\*\*\*

úkol č. [R9/075/99/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**101. Podlimitní veřejná zakázka „Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“ - změna závazku, dodatek č. 2, změna části usnesení RMB R9/065, bod č. 66**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení a po úpravě názvu dle předloženého doplňku.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky na stavební práce "Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru" v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- dodatek č. 2 ke smlouvě o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společností MANAG, a. s., Zarámí 92, 760 01 Zlín, IČO: 47906898 (dále jen "dodatek č. 2"), který tvoří přílohu č. 49 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB s výjimkou změnových listů č. 5, 7, 8 a 9, které jsou uloženy z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 2

\*\*\*

3. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB

- uveřejnění dodatku č. 2 v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření dodatku č. 2

\*\*\*

úkol č. [R9/075/101/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

4. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB

- odeslání formuláře „Oznámení o změně“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek

T: do 30 dnů od změny závazku

\*\*\*

úkol č. [R9/075/101/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

5. RMB ukládá

vedoucímu Odboru investičního MMB

- zpracovat návrh na změnu obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění (dále jen „Statut města Brna“) řešící možnost krácení postoupených příjmů městským částem v případě, že městská část

v průběhu investičního procesu předá investiční akci k zajištění Magistrátu města Brna, a to ve výši odpovídající 50 % vícenákladů vzniklých v průběhu realizace investiční akce oproti ceně z původního závazku ze smlouvy se zhotovitelem investiční akce

\*\*\*

úkol č. [R9/075/101/03]  
zodpovídá: OI [14]  
termín: [bezodkladně]

\*\*\*

6. RMB ukládá  
vedoucímu Odboru investičního MMB

- předložit návrh změny Statutu města Brna dle předchozí části usnesení Organizačního odboru MMB

\*\*\*

úkol č. [R9/075/101/04]  
zodpovídá: OI [14]  
termín: [bezodkladně]

7. mění

část usnesení schůze RMB č. R9/065 konané dne 20. 12. 2023, bod č. 66, která zní:

*„Rada města Brna souhlasí se spoluúčastí městské části Brno-Komín na nákladech všech případně vzniklých víceprací stavby ve výši 10 % z hodnoty víceprací“*

takto:

*„Rada města Brna souhlasí se spoluúčastí městské části Brno-Komín na nákladech stavby ve výši odpovídající 50 % vícenákladů vzniklých v průběhu realizace investiční akce „Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“ oproti ceně z původního závazku zesmlouvy o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společností MANAG, a.s., Zarámí 92, 760 01 Zlín, IČO: 47906898.“*

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**102. Veřejná zakázka malého rozsahu „Úpravy, doplnění a revize projektové dokumentace pro akci „Nábřeží řeky Svratky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII““ - návrh výjimky z Metodiky, návrh smlouvy**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

## 1. schvaluje

- výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené usnesením R9/021. schůze RMB konané dne 1. 3. 2023 pod bodem č. 6, v platném znění, spočívající v neprovedení průzkumu trhu zveřejněním poptávky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK u veřejné zakázky malého rozsahu „Úpravy, doplnění a revize projektové dokumentace pro akci „Nábřeží řeky Svratky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ a přímém oslovení dodavatele Ateliér DPK, s. r. o., se sídlem Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno, IČO: 25348817
- Smlouvu o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru mezi statutárním městem Brnem a Ateliér DPK, s. r. o., se sídlem Šumavská 416/15, Ponava, 602 00 Brno, IČO: 25348817, která tvoří přílohu č. 50 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

## 2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedené smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### **103. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na sadové úpravy pro stavbu "Mendlovo náměstí - úprava veřejného prostranství"**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

## 1. schvaluje

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo pro stavbu "Mendlovo náměstí - úprava veřejného prostranství" mezi statutárním městem Brnem a Veřejnou zelení města Brna, příspěvkovou organizací, se sídlem Kounicova 1013/16a, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 62161521, který tvoří přílohu č. 51 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

## 2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo

\*\*\*

## 3. RMB ukládá

vedoucímú Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo v registru smluv

T: do 30 dnů od jeho uzavření

\*\*\*

úkol č. [R9/075/103]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### **104. Smlouva o právu provést stavbu na části pozemku p. č. 1140 v k. ú. Zábřdovice, pro stavbu „Úprava TT Zábřdovická, Dopravní napojení ulice Šámalova“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje smlouvu o právu provést stavbu na pozemku p. č. 1140 v k. ú. Zábřdovice uzavíranou mezi statutárním městem Brnem, jako podílovým spoluvlastníkem pozemku ve výši id 1/36, investorem a stavebníkem stavby „Úprava TT Zábřdovická, Dopravní napojení ulice Šámalova“ a Správou železnic, státní organizací, IČO: 709 94 234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha, která má právo hospodařit s majetkem státu – id. 35/36 pozemku p. č. 1140 k. ú. Zábřdovice, která tvoří přílohu č. 52 tohoto zápisu; Ověřená příloha je uložena na organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### **105. Dohoda o zrušení věcného břemene - pozemek p. č. 5135 v k. ú. Líšeň, přeložka vodovodu pro veřejnou potřebu**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje dohodu o zrušení věcného břemene mezi statutárním městem Brnem, společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 463 47 275 a společností RD Houbařská s. r. o., se sídlem Řípská 1153/20a, Slatina, 627 00 Brno, IČO 056 33 605, která tvoří přílohu č. 53 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**106. Nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti placeného stání, ve znění pozdějších nařízení - fáze 1/2024**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna vydává nařízení statutárního města Brna, kterým se mění nařízení statutárního města Brna č. 9/2019, kterým se vymezují oblasti statutárního města Brna, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít k stání silničních motorových vozidel za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy, ve znění pozdějších nařízení, které tvoří přílohu č. 54 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**107. Schválení investičního záměru "Kroftova - rekonstrukce komunikace a úprava chodníků"**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

investiční záměr "Kroftova - rekonstrukce komunikace a úprava chodníků" s celkovými náklady ve výši 99 310 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 55 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. zařazuje

investiční akci "Kroftova - rekonstrukce komunikace a úprava chodníků" do operativního plánu investic.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

### 108. Schválení investičního záměru "Palcary - rekonstrukce komunikace"

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

investiční záměr "Palcary - rekonstrukce komunikace" s celkovými náklady ve výši 19 678 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 56 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. zařazuje

investiční akci "Palcary - rekonstrukce komunikace" do operativního plánu investic.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

### 109. Veřejné zakázky malého rozsahu týkající se přípravné a realizační fáze dopravních staveb - návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schválené usnesením R9/021. schůze Rady města Brna, konané dne 1. 3. 2023, bod č. 6, v platném znění, spočívající v neprovedení průzkumu trhu zveřejněním poptávky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK u veřejných zakázek malého rozsahu týkajících se přípravné a realizační fáze dopravních staveb a přímém oslovení minimálně 5 společností.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### 110. Rozšíření Koncepční pracovní cykloskupiny o nového člena

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje rozšíření Koncepční pracovní cykloskupiny (podskupiny Pracovní skupiny pro cyklistickou dopravu v Brně) o nového člena - pověřeného zástupce Jihomoravského kraje.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### 111. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje k financování Hlukové a rozptylové studie pro účely Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území k návrhu Územního plánu města Brna, zvýšení celkových nákladů investiční akce, návrh rozpočtového opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

zvýšení celkových nákladů investiční akce ORG 2440 "Zpracování nového ÚPmB" z 56 657 tis. Kč na 58 956 tis. Kč

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zajištění financování Hlukové a rozptylové studie pro účely Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území k návrhu Územního plánu města Brna.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

#### 112. Souhlas se způsobem úhrady nákladů Dopravního podniku města Brna, a.s. na správu a



## servisní činnost tunelu tramvajové tratě Osová Kampus

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že celkové roční náklady společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. na správu a servisní činnost tunelu tramvajové tratě Osová Kampus budou počínaje rokem 2025 činit cca 21 522 067 Kč.

2. souhlasí

se začleněním těchto nákladů do výchozích finančních modelů pro roky 2025 a dále, určujících výši kompenzace v každém roce podle příslušné smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

## 113. Dopis obsahující vyjádření k pozměňovacímu návrhu k vládnímu návrhu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění a ve znění sněmovního tisku č. 579

*Bylo hlasováno bez rozpravy po úpravě přílohy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

pozměňovací návrh k vládnímu návrhu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění a ve znění sněmovního tisku č. 579, především ustanovení § 4 a čl. II Přejícná ustanovení.

2. schvaluje

dopis adresovaný předsedkyni Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky a dalším subjektům uvedeným v textu dopisu, který tvoří přílohu č. 57 tohoto zápisu a obsahující vyjádření k pozměňovacímu návrhu k vládnímu návrhu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění a ve znění sněmovního tisku č. 579. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

primátorku města Brna podpisem výše uvedeného dopisu.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 2 členové se zdrželi hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	zdržel	pro	pro	pro	pro	zdržel	pro	pro	pro

		se					se			
--	--	----	--	--	--	--	----	--	--	--

**114. Informace o ujednáních Realizační smlouvy a Smlouvy o dodávce tepelné energie mezi společnostmi Teplárny Brno, a.s. a ČEZ, a. s. s možným dopadem na statutární město Brno**  
*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

bere na vědomí

- ujednání návrhu Realizační smlouvy a Smlouvy o dodávce tepelné energie mezi společnostmi Teplárny Brno, a.s. a ČEZ, a. s., která, pro případ nesouhlasu společnosti ČEZ, a. s. s dispozicí s rozvodným tepelným zařízením společnosti Teplárny Brno, a.s., umožní společnosti Teplárny Brno, a.s. uvedenou dispozici přesto provést, pokud, **mimo jiné**, bude společnosti ČEZ, a. s. předloženo ručitelské prohlášení statutárního města Brna za závazky společnosti Teplárny Brno, a.s.;
- ujednání návrhu Realizační smlouvy a Smlouvy o dodávce tepelné energie mezi společnostmi Teplárny Brno, a.s. a ČEZ, a. s., která podmiňují převod akcií ve společnosti Teplárny Brno, a.s. na osobu, nad níž statutární město Brno nemá možnost přímo či nepřímo uplatňovat rozhodující vliv, souhlasem společnosti ČEZ, a. s.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna**

Informativní zpráva - Schválené rozpočty na rok 2024 příspěvkových organizací zřízených městem Brnem

JUDr. Markéta Vaňková v. r.  
primátorka

Mgr. René Černý v. r.  
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:  
Bc. Tomáš Aberl v. r.  
Petr Bořecký v. r.

V Brně dne 20. 3. 2024  
Zapsal/a Eva Hotárková, DiS.